

KBMA

NEWS



KBMAニュース第22号

発行日/2003年7月1日

発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会

2003年



号

No.22



- 第17回通常総会開催
- 新年度常任委員会決定
- 健康と安全管理講習会盛大に開催

CLEAN CREW



KBMA
社団法人京都ビルメンテナンス協会

(高雄の夏)

第17回通常総会開催

新執行部体制がスタート



5月12日に通常総会を京都国際ホテルの「扇の間」にて行いました。

議長として、太平ビルサービス(株)の松本進様を指名させていただき、議事進行を委ねました。手馴れた議事進行をしていただき、第1号議案：議事録署名人選出、第2号議案：平成14年度事業報告並びに決算報告の承認を求める件の2議案とも出席者の協力をもって、満場一致で承認されました。議長の松本様、及び出席者の皆様本当にありがとうございました。なお、同時に「京都地方労災保険収支改善推進協議会（労推協）」の総会も行いましたが、これも各議案とも意義なく承認されました。

総会終了後には一転して、「平安の間」に席を替えて懇親会が楽しく、和やかに行われました。

矢口会長の宴会用の挨拶のあとに

は、京都政治連盟顧問の高山府議会議員、西脇市議会議員のお二人よりお祝いのスピーチをいただき、新谷副会長の乾杯の音頭で、賑やかにパーティーが始まりました。美人のコンパニオンを揃えていただき、パーティーを盛り上げていただきました「侑みやびプロデュース」様にも感謝いたします。

また、執行部の体制が新しくなり、新しく副会長に就任しました朝田・植西両副会長からも新鮮で意欲ある挨拶をしていただきました。

最後に中締めとして、天野副会長よりあいさつをいただきとどろりなく終了いたしました。ご協力いただきました皆様ありがとうございました。（総務厚生委員会）



(社)京都ビルメンテナンス協会 平成15・16年度 常任委員会編成表

会 長 矢口雅彦

副会長 新谷 斐克
(筆頭副会長)

副会長 天野 亮
(総務・広報)

副会長 朝田善三
(経営・教育)

副会長 植西雅史
(安全・公益)

理 事 佐貫將一
(顧問)

理 事 会

委員会名	委 員	会 社 名
総務厚生委員会 委員長 真下 登 副委員長 山下 麗雄 (9名)	小泉康史	(株)エヌケイビー
	奥本英昭	オリックス・ファシリティーズ(株)
	朝田浩三	近建ビル管理(株)
	竹下 敬	(株)京阪装美
	下坊和正	(株)中央保健工業社
	山下耕平	双葉メンテナンス工業(株)
	奥山 元	都総合管理(株)

広報委員会 委員長 山本伸二 副委員長 森田義造 (7名)	林 寛治	コスモ建物管理(株)京都支店
	山下智司	双葉メンテナンス工業(株)
	森 勝	(有)まこと美装
	新井孝行	(株)ユタカ
	中山陣吾	和光建物総合管理(株)

経営開発委員会 委員長 河本 豊 副委員長 小坂光一郎 (8名)	木内義忠	オリックス・ファシリティーズ(株)
	福田康博	(株)共栄薬研
	檜原正人	星光ビル管理(株)京都営業所
	松本 進	太平ビルサービス(株)京都支店
	山元孝信	(株)美津和商会
	辻村義朗	和光建物総合管理(株)

安全衛生委員会 委員長 植西雅史 副委員長 平井 勲 (8名)	田内一男	アーキスプランニング(株)
	平井輝久	近畿美装(株)
	森田清孝	(株)コーエーピービーエム
	柳本育尚	(株)三晃商会
	野村雅男	(株)下村工務店 京都営業所
	藤川憲宏	(有)ホープ商会

教育事業委員会 委員長 花田之宏 副委員長 辻 正春 (8名)	古川正明	関西明装(株)京都支店
	藤井 忍	(株)京装
	河原宣夫	中信興産(株)
	水口博志	(株)日本清掃
	松本靖男	松本商事(株)
	河合吉彦	和光環境サービス(株)

公益事業推進委員会 委員長 藤川光春 副委員長 芝井一成 (9名)	和田泰典	(株)いずみテック 京都支店
	川北祐司	近鉄ビルサービス(株)京奈支店京都事業所
	廣尾正男	(株)ジェイアール西日本総合ビルサービス 京都支店
	駒井敏孝	大光建物保全(株)
	古河慶司	(株)ワン・ワールド
	木村公英	和光建物総合管理(株)
	植村昭輝	員外

協会短信

最近の京都ビルメンテナンス協会や業界の動きなどを紹介します。

さる6月13日、健康と安全管理講習会が昨年に引き続き、鞍馬通りの閑臥庵において開催されました。

45名もの参加者を迎え、今年も京都市消防局より予防部予防課長の坂本太一郎様を講師としておむかえし消防法改正について講義をしていた

健康と安全管理講習会開催

6/13 閑臥庵

できました。

豊富な資料に基づき、最近の事例を交えた解説に一同安全の尊さを再認識致しました。

講演の後、中国風の精進料理である「普茶料理」の賞味に移りました。

天野副会長の挨拶に始まり、「普茶料理」が順次登場。多彩な食材が使用され、彩りが目にも鮮やかで著

をつけるのが、もったいない感すらいたしました。

あっさりとした味付けで揚げ物も油っこくなく上品に仕上げてありました。

食材や調理法の話に花が咲き、健康であることに感謝しつつ、定刻に散会いたしました。

(安全衛生委員会)



ビルクリーニング基礎講座 初級開講

6/14

本年度第1回目の基礎講座を6/14に開講しました。

今回は初級コースで、ビルクリーニングの初歩的な技能を短時間で身

◆◆◆予定◆◆◆

8月5日(火)ビルクリーニング基礎講座・中級(第53回)の開催

10月16日(木)ビルクリーニング基礎講座・中級(第54回)の開催

11月11日(火)ビルクリーニング基礎講座・中級(第55回)の開催

12月3日(水)ビルクリーニング基礎講座・中級(第56回)の開催

12月17日(水)ビルクリーニング基礎講座・中級(第57回)の開催

平成16年

1月8日(木)ビルクリーニング基礎講座・中級(第58回)の開催

1月21日(水)ビルクリーニング基礎講座・初級(第21回)の開催

に付けて頂くことを目的に、13名の受講生を迎え実施しました。

実技が中心で、ホーキ・モップ・ダストクロスの基本操作及び、ポリッシャーの操作を指導しました。

講師陣の熱心な指導で、全員がポリッシャーを扱えるようになり、当講座の目的を達成できました。

次回からは、ビルクリーニング技能士受験をめざす方対象に、中級講座となります。

今年度から、実技試験の内容が大幅に変更になりますので、受験される方や各社の指導者の方はふるってご参加ください。

(教育事業委員会)

めざせ0災 我社の取り組み

株式会社京阪装美 常務取締役 植西雅史

KBMAニュースの新企画として「めざせゼロ災 我社の取り組み」と題する連載が始まるとのこと、僭越ですがその先陣を切れとのご指名がありましたので(株)京阪装美としての安全衛生に関する取り組みを簡単に報告させていただきます。

まず弊社では、京都・大阪の各現場の作業員が一堂に会する機会が少ないため給料袋に毎月「職場の安全衛生だより」というチラシ(写真参照)を同封しています。これは京阪装美安全衛生委員会で職場の『安全』に関する記事と職場の『衛生』に関する記事を毎月交互に掲載し、腰痛予防体操や健康的な食生活など時節にあったエピソードも取り入れながら発行しており、今年で7年目に入っています。

また、2カ月に1回主任級以上が集まる会議で安全衛生委員会を併催

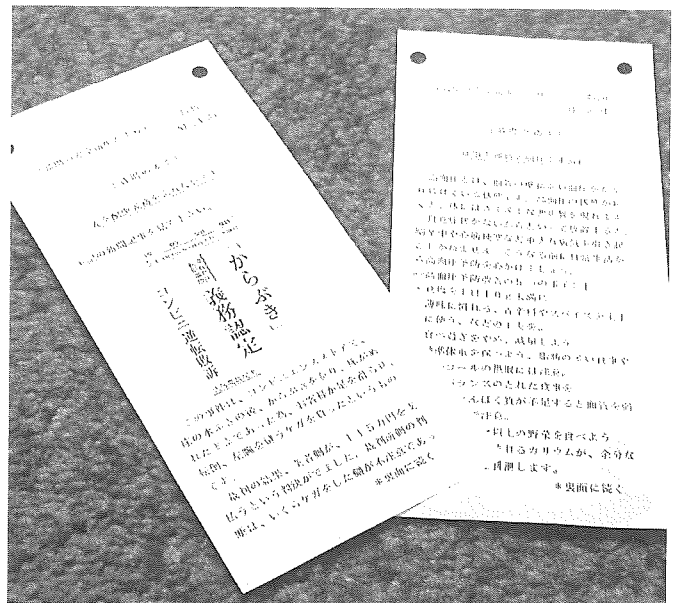
し、各現場への要望や報告事項について改善点などを討議して、より安全で衛生的な職場作りを標榜しているところでもあります。

さらに、協会から夏と冬の年2回送られてくるポスターなど啓発用品を主だった現場詰め所に再配布し、啓蒙活動の一助として有効に利用させていただいております。

最近の新型肺炎SARSが及ぼす世界経済への影響を見るにつけ、今まであまり注目されてこなかった衛生と経済の関係がここへ来てクローズアップされてきて

いる中、弊社としても安全衛生と経済効果のバランスをより一層前向きに考え、努力を惜しまず取り組んでいく所存です。

今後この連載を通じ、協会員はもとより員外も含めたビルメン業界全体にとって何か良いヒントをもたらしてくれる情報が集まることを念じまして、映えある第1回目の寄稿とさせていただきます。



理事会開催報告 (H15.4月~6月) (理事名編成表順)

◎ [第1回]

日時 平成15年4月4日10:00~12:00
場所 京都府中小企業会館協会会議室

出席者 矢口会長、新谷、天野、朝田、植西副会長、山下、平井、山本、真下、芝井、花田、河本、藤川、小坂各理事、森田、辻、植村監事

議長 天野副会長

審議及び報告事項

1. 平成15・16年度協会相談役の委嘱に関する件(任期2年)
2. 次期KKC理事及び幹事候補者の推薦に関する件(任期2年)
3. 平成15・16年度京都ビルメンテナンス政治連盟 代表幹事選任に関する件(任期2年)
4. 平成15・16年度京都ビルメンテナンス政治連盟監査役選任に関する件
5. 平成15・16年度理事の業務分担

及び、各委員会の委員長並びに副委員長選任に関する件

6. 全国ビルメンテナンス政治連盟 評議委員選出の件(任期2年)
7. 各委員会委員の選任に関する件

◎ [第2回]

日時 平成15年4月22日10:00~12:00
場所 京都府中小企業会館804会議室

出席者 矢口会長、新谷、天野、植西副会長、山下、平井、真下、花田、河本、藤川、小坂各理事、森田、辻、植村監事

議長 新谷副会長

審議及び報告事項

1. 平成14年度事業報告並びに決算報告の承認に関する件
2. 各委員会報告

◎ [第3回]

日時 平成15年5月12日15:00~16:00

場所 京都国際ホテル 貴船

出席者 矢口会長、新谷、天野、朝田、植西副会長、佐貫、山下、平井、山本、真下、芝井、花田、河本、藤川、小坂各理事、森田、辻、植村監事

議長 天野副会長

審議及び報告事項

1. 第17回通常総会提出議案の最終確認に関する件

◎ [第4回]

日時 平成15年6月18日13:00~15:00
場所 京都府中小企業会館協会会議室

出席者 天野、朝田、植西副会長、佐貫、山本、真下、芝井、花田、河本、藤川各理事、森田、植村各監事

議長 天野副会長

審議及び報告事項

1. 経営開発委員会報告に関する件

KBMA INFORMATION

最近3ヵ月の終わった
(H15.4月～6月)

主な行事

これからの予定
(H15.7月～9月)

■総務厚生委員会■

4月15日 委員会開催 協会会議室
6月10日 委員会開催 協会会議室

○**予定**

7月9日 本年度第1回ゴルフコンペの開催。比良カントリー倶楽部

■広報委員会■

4月15日 委員会開催 協会会議室
5月21日 ニュース第22号(夏号)編集者担当会議開催 協会会議室
6月19日 ニュース第22号(夏号)編集者担当会議開催 協会会議室
6月26日～7月17日 第13回祇園祭クリーンキャンペーン・イメージアップ事業参画事業(11回目)

○**予定**

7月1日 KBMA・NEWS第22号(夏号)発行

■安全衛生委員会■

4月17日 委員会開催 協会会議室
6月13日 委員会開催 閑臥庵

6月 夏季啓発用品の配布
6月13日 健康と安全管理講習会開催(閑臥庵 参加者43名)(短信欄掲載)

■教育事業委員会■

4月22日 委員会開催 協会会議室
5月16日 委員会開催 京都府中小企業会館802会議室(講師・インストラクター合同)
6月17日 ビルクリーニング基礎講座・初級(第20回)の開催 京都府中小企業会館801会議室(受講者13名)

○**予定**

7月14日 委員会開催 京都府中小企業会館801会議室(講師・インストラクター合同)
8月5日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第53回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

■公益事業推進委員会■

4月17日 委員会開催 協会会議室
5月19日 委員会開催 協会会議室
6月16日・17日・18日(3日間) 京都精神保健福祉施設協

議会(初級)課程講習会実施(前半)地域生活支援センター(受講者12名)
6月23・24・25日(3日間) 京都精神保健福祉施設協議会(初級)課程講習会実施(後半)地域生活支援センター(受講者12名)

○**予定**

7月14日 委員会開催 京都府中小企業会館801会議室(講師・インストラクター合同)
7月14・15・16日(3日間) 京都精神保健福祉施設協議会(中級)課程講習会実施(前半)地域生活支援センター
7月22・23・24日(3日間) 京都精神保健福祉施設協議会(中級)課程講習会実施(前半)地域生活支援センター

■経営開発委員会■

4月15日 委員会開催 協会会議室
5月21日 委員会開催 協会会議室
6月18日 委員会開催 協会会議室

○**予定**

7月8日 委員会開催予定

6/26 7/17 祇園祭クリーンキャンペーン

今年で13回を迎える祇園祭クリーンキャンペーンに本年も参画いたします。

「世界で一番美しい町 京都」をめざして祇園祭の期間に合わせて展開してまいります。KBSテレビ・京都新聞・市バス地下鉄社内ポスター等の多彩な媒体を使い展開いたします。ご期待ください。(広報委員会)

表紙 写真 清瀧川 西明寺橋

高雄、梅尾と並ぶ三尾のひとつ榎尾の夏です。翠の山峡をめぐる清瀧川の清流には、河鹿の声が聴かれます。古刹高山寺、神護寺もすぐ近いです。

KBMAニュース第22号(2003年夏号)
編集人/広報委員会 発行人/矢口雅彦
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会
〒615-0042 京都市右京区西院東中水町17
京都府中小企業会館6F
TEL 075-314-8021 FAX 075-314-3860
ホームページ <http://www.obicnet.ne.jp/kbma-koto>
印刷所/洛西プリント社

会員の変更事項 (H15.4月～6月)

正会員

- 日本環境サービス株式会社
代表者変更
(新) 真下 登
- ビューテック株式会社
代表者変更
(新) 浦上 満
- 都総合管理株式会社
住所変更
(新) 京都市上京区福大明神町119-1 MIYAKOビル
TEL (075)415-0001・FAX (075)415-1155
- 株式会社シティービルサービス
住所変更
(新) 京都市上京区福大明神町119-1 MIYAKOビル5F
TEL (075)415-1166・FAX (075)415-1155
- (株)カンメンテクニカルサービス
社名変更 (4月1日変更)
(新) カンメン

入会企業

株式会社ティー・エス・ケー
代表者 乗松良徳
京都市下京区加茂川端正面上ル平岡町377-1
TEL (075)371-5110・FAX (075)371-5150 (6月入会)