

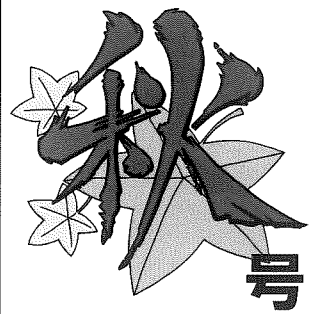
# KBMA

## NEWS



KBMAニュース第27号  
発行日/2004年10月1日  
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会

2004年



No.27



- 離職者向け短期職業訓練
- 第一回ゴルフコンペ開催
- 鴨川クリーン作戦に三〇〇余名参加

CLEAN CREW



JBMA  
社団法人京都ビルメンテナンス協会

(紅葉の永観堂)

## 平成16年度 離職者向け短期職業訓練

7/13~9/13 中小企業会館

「障害者委託訓練事業」が、去る7月13日の入校式から9月13日の終了式まで、公益事業推進委員会藤川委員長を筆頭に、委員はもとより協会からの講師・インストラクター並

びに当協会の事務局や、担当の先生方等、皆様のご理解とご協力を得て無事32日間に及ぶ全カリキュラムを終了致しました。

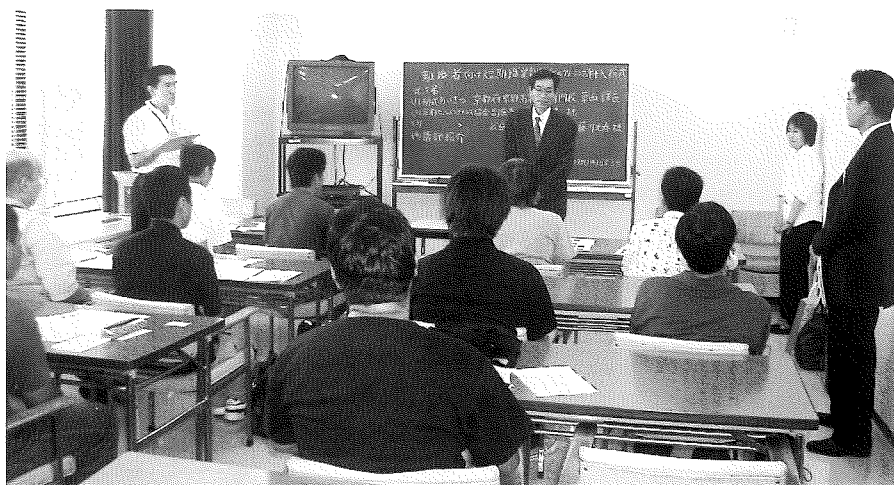
短期職業訓練とはいえ、32日間の

カリキュラムには総勢30名にも及ぶ方々が、ローテーションを組んでやりとげた事は、公益事業として大変価値あるものでした。

訓練開始当初は、受講者の方々の事を思い、親切・丁寧にと穏やかな講義から始まり、基本的作業と続きましたが、ふと現在社会の雇用情勢を考えると、この指導方法でこの方々の1人でも多くの雇用につながるのかと思うと、その責任の重さから後半は「いい先生ではいけない」と、講師・インストラクターが一丸となり、熱の入った熱い指導へと変わっていきました。

また現場見学は、受講者の皆さんに、希望・やる気・ほこりを理解していただいた、大変意義のある見学となった事も事実です。

まだまだ、課題の残る事は有りましたが、今は1人でも多くの方が職場につかれ社会で活躍される事を願うものです。(公益事業推進委員会)



## 平成16年度 第1回ゴルフコンペ開催

7/7 比良ゴルフ倶楽部

暑い日でした。7月7日七夕の日に32人のメンバーが集まり、緑の中を駆け巡り、白球を追いながら汗を流しました。

優勝者 植西雅史様 (株京阪装美)

2位 笠原夏雄様(ユシロ化学  
株)

3位 天野 亮様 (株中央保健  
工業社)

夏のゴルフは暑さとの戦いでもあり、自らの体力と精神力の限界をさまよう夢遊病者のような状態の中で、順位を競うスポーツでもあります。

言うまでもなく、ここで優勝するのは人並みではない体力と精神力が必要な訳です。そんなことを思うと、「まぐれ」といわれている今回優勝

者である植西氏を筆頭に以下2位笠原氏、3位天野氏と彼らのふだんか

らの昼夜の旺盛な精力活動を思うと、なるほどと思えるのではないのでしょうか。

参加者の皆さん、本当にバテましたね、ご苦労様でした。

これに懲りずに、次回のゴルフコンペも参加よろしくお願い致します。(総務厚生委員会)



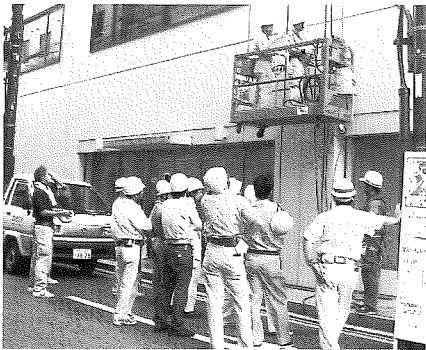
# ゴンドラ取扱い業務特別教育講習会

8/3・4 ロームビル・中小企業会館

去る8月3・4日の両日「ゴンドラ取扱い業務特別教育」講習会が4年ぶりに開催され、34名の会員及び会員の委託業者が参加しました。

これは近年のビルの高層化に伴い危険度の高いゴンドラ作業に関し、ゼネコン等の仕事を請ける場合などに本修了証の提示を求められることが多く、その社会的ニーズも増大していることに鑑み4年に一度オリンピックの年に開催しているものです。

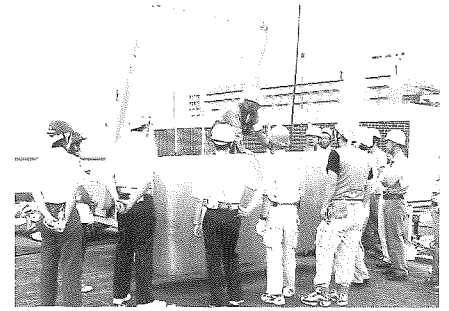
今回の開催について東宝ビル管理



(株)の芝井支社長様のご協力により、ロームビルを使用させていただき、関係者の方には多大なるご協力を仰ぎましたこと、この紙面をお借りして改めて御礼申し上げます。

さて、本講習会は1日目が京都府中小企業会館での座学で、安全衛生植西委員長によるあいさつに始まり、続いて日本ビソ(株)レンタル大阪支店の越前谷機材チームリーダーなどによる関係法令、ゴンドラに関する基礎知識から、そのために必要な電気に関する知識までビデオを併用しながら午後4時までの間ミッチリ勉強し、この日の締めくくりとして、真剣に受講していれば答えられる程度の筆記試験が実施され、80点から満点まで全員が及第点を取り散会しました。

2日目の実技講習は、午前9時に京都駅前のロームビルにヘルメッ



ト・安全ベルトなどで身を固めた全員が集合し、リーダーの「自分の命は自分でしか守れない」という朝礼に背筋を伸ばしながら、可搬型ゴンドラの設置及び解体の手順や操作方法、常設型ゴンドラの機構や操作に関する注意点など全員が汗だくでゲージに乗り込みながら教わっていました。

また、質疑応答ではゴンドラ移動の方法やレンタル料・見積り料の要否など具体的な事案を想定したものや事故事例の疑問点など熱心な議論が交わされました。

最後に、何よりも事故無く本講習会を修了出来たことを申し添えます。  
(安全衛生委員会)

## 鴨川クリーン作戦

9/6 鴨川河川敷

今年度も鴨川河川敷での清掃ボランティア活動「クリーン作戦」を9月6日(月)午後1時30分より公益事業推進委員会が中心となって行ないました。

今回は昨年の第三回世界水フォーラムに合わせて行った時の158名を大きく上回る総勢305名の参加者のもと盛大に開催いたしました。

この事業は、協会として環境問題に取り組む姿勢と、委員長をはじめとする委員の熱意を持って準備してきた活動です。

また、当委員会で清掃作業講習指導を行った関連団体の方々や生徒並びに保護者等、沢山のボランティアのご協力を頂きました。

このことが翌日の新聞に大きく取り上げられ、公益性の高い意義のある事業になったと思っております。

今後も継続し鴨川河川敷だけでなく、他の地域での活動も考えております。  
(公益事業推進委員会)



### ボランティア参加企業 (協会名簿順)

(株)エヌケイビー1名、オリックス・ファシリテーズ(株)10名、関西明装(株)京都支社3名、協栄ビル管理(株)5名、(株)共栄薬研3名、近畿美装(株)6名、近建ビル管理(株)6名、(株)京阪装美7名、(株)コーエービーピーエム2名、コスモビルテクノ(株)2名、(株)三晃商会3名、(株)ジェイアール西日本総合ビルサービス10名、城南ビルサービス(株)2名、(株)浄美社4名、第一建築サービス(株)京都支店6名、大光建物保全(株)5名、太平ビルサービス(株)京都支店2名、(株)中央保健工業社6名、(有)まこと美装1名、和光環境サービス(株)3名、京都建物(株)1名、和光建物総合管理(株)27名、(株)ワン・ワールド21名、(株)新生商会11名、(株)ティー・エス・ケー2名、新日本美装工業(株)1名、中信興産(株)7名、東宝ビル管理(株)11名、(株)ニッシンビルメンテナンス4名、(株)日本環境サービス2名、(株)白青舎京都支店6名、ビューテック(株)みやこ支店11名、双葉メンテナンス工業(株)1名、(有)ホープ商会26名、都総合管理(株)11名、近鉄ビルサービス(株)10名、(株)美津和商会4名、(株)ユタカ1名、事務局1名、員外監事1名、京都イソベ(株)1名、(株)桑名商店3名、ジョンソン・プロフェッショナル(株)2名、スイショウ油化工業(株)2名、装栄(株)京都支店1名、(株)阪和1名、(株)万立2名、山崎産業(株)2名、(株)リンレイ2名、ペンギンワックス(株)1名、近建テクノス(株)2名、京都市朱雀工房担当者2名、離職者向け短期商業訓練生徒13名、京都高等技術専門学校2名、京都府精神保健福祉総合センター2名、京都市立鳴滝養護学校21名、計305名

# KBMA INFORMATION

最近3カ月の終わった  
(H16.7月～9月)

## 主な行事

これからの予定  
(H16.10月～12月)

### ■総務厚生委員会■

7月7日 本年度第1回ゴルフコンペの開催 比良ゴルフ倶楽部(別欄掲載)  
9月14日 委員会開催 協会会議室

予定

10月19日～20日 研修旅行 愛知県/西浦温泉(露天風呂付客室)に泊まる 三州三河路散策と長島なばなの里&ゴルフの旅

### ■広報委員会■

7月1日 KBMA・NEWS第26号(夏号)発行  
8月20日 ニュース第27号(秋号)編集者担当会議開催 協会会議室  
9月14日 ニュース第27号(秋号)編集者担当会議開催 協会会議室

予定

10月1日 KBMA・NEWS第27号(秋号)発行

### ■安全衛生委員会■

7月6日 委員会開催 協会会議室  
8月3・4日 平成16年度 ゴンドラ取扱い特別教育訓練開催 参加者33名(別欄掲載)  
9月2日 委員会開催 協会会議室

予定

10月5日 京都ビルメンテナンス業 安全衛生大会(京都テルサ)

### ■教育事業委員会■

7月26日 平成16年度委員会・講師・インストラクター 合同会議開催委員会開催 京都府中小企業会館704会議室

9月29日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第63回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

予定

10月14日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第64回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

11月18日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第65回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

11月16日 平成16年度防除作業従事者研修会の開催 京都弥生会館

12月16日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第66回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

### ■公益事業推進委員会■

7月13日～9月13日迄 離職者向け短期職

業訓練講習会開催 京都府中小企業会館707・705会議室(受講者13名)(別欄掲載)

7月23日 平成16年度第2回 委員会・講師・インストラクター合同会議開催 鳥初鴨川

9月6日 第2回鴨川クリーン作戦(別欄掲載)

9月13日～16日21日(5日間) 第16回シニアワーク清掃技能講習会の開催 京都府中小企業会館(受講者20名)

予定

10月25日～29日(5日間) 第17回シニアワーク清掃技能講習会の開催 京都府中小企業会館

11月8日～12日(5日間) 第18回シニアワーク清掃技能講習会の開催 京都府中小企業会館

### ■経営開発委員会■

7月12日 委員会開催 協会会議室  
7月27日 勉強会開催 京都市庁舎  
9月10日 委員会開催 協会会議室

予定

11月4日 経営開発セミナー 京都府中小企業会館710会議室

## 会員の変更事項 (H16.7月～9月)

### 正会員

●アーキスプランニング㈱  
代表者変更 (新) 滝西泰勲 (8月1日変更)

### 退会企業

●(株)メルファム 近畿支社 (9月30日退会)

表紙  
写真

## 永観堂の紅葉

京都東山の名刹、永観堂禅林寺は「もみじの永観堂」として古へより親しまれ、本尊に「みかえり阿弥陀」を祀っています。

「永観おそし」みかえり阿弥陀

KBMAニュース第27号(2004年秋号)  
編集人/広報委員会 発行人/矢口雅彦  
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会  
〒615-0042 京都市右京区西院東中水町17  
京都府中小企業会館6F  
TEL 075-314-8021 FAX 075-314-3860  
ホームページ <http://www16.ocn.ne.jp/~k-bma/>  
印刷所/洛西プリント社

## 理事会開催報告 (H16.7月～9月) (理事名編成表順)

### ◎ [第3回]

日時 平成16年7月6日(火)13:30～2:30  
場所 京都府中小企業会館 協会会議室  
出席者 矢口会長、新谷、天野、朝田、植西副会長、平井、真下、花田、河本、藤川各理事、森田、植村監事  
欠席者 佐貫、山下、山本、芝井、小坂理事  
議長 朝田副会長  
審議及び報告事項

1. (社)全国ビルメンテナンス協会第40回通常総会における今日と協会からの提言等に関する件
2. 各委員会報告

### ◎ [第4回]

日時 平成16年8月27日(金)10:00～13:30  
場所 京都府中小企業会館 協会会議室  
出席者 矢口会長、新谷、天野、植西副会長、山下、平井、真下、芝井、花田、藤川、小坂各理事、植村監事  
欠席者 朝田副会長、佐貫、山本、河本理事、森田監事  
議長 新谷副会長  
審議及び報告事項

1. (社)全国ビルメンテナンス協会第40回通常総会報告に関する件
2. 各委員会報告  
・総務厚生委員会より事務局経費削減案について