

KBMA

NEWS



KBMAニュース第31号
発行日/2005年10月1日
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会

2005年



No.31



- 鴨川クリーン作戦四〇〇名参加
- 個人情報保護実務対策セミナー開催
- ビルクリーニング基礎講座開催

CLEAN CREW



JBMA
社団法人京都ビルメンテナンス協会

紅葉の京都御苑 (イメージ京都提供)

鴨川クリーン作戦

9/30 鴨川河川敷

今年度も鴨川河川敷にて、清掃ボランティア活動「クリーン」作戦を9月30日(金)午後1時より、公益事業推進委員会が中心となって行いました。

今回は、台風のため順延になったにもかかわらず、昨年度を上回る総勢400数名のご参加をいただき盛大に開催できました。

第3回になりますこの事業は、協会として環境問題に取り組む姿勢のもとに、毎年、当委員会が熱意を持って準備している活動です。

参加各位は、会員企業の方々のみならず、当委員会が実施する講習会に参加される関連団体の方々や、それらにつながる大勢のボランティアの方々でした。

この紙面をおかりして厚く御礼申し上げます。

また、毎回新聞紙上にも取り上げられ、市民の啓蒙と共に公益性の高い意義ある事業と思っております。

今後は、鴨川河川敷だけでなく、他の地域での活動も企画しております。引き続きご支援、ご協力をお願い申し上げます。

(公益事業推進委員会)

ボランティア参加企業・団体

(株)エヴァクリーン、(株)エスケイビー、オリックス・ファミリーズ(株)、関西明装(株)京都支社、協栄ビル管理(株)、(株)共栄薬研、(株)京装、京都建物管理(株)、近畿美装(株)、近建ビル管理(株)、(株)京阪装美、(株)コーエーピービーエム、(株)三晃商会、(株)ジェイアール西日本総合ビルサービス、(株)下村工務店、城南ビルサービス(株)、(株)浄美社、新日本美装工業(株)、第一建築サービス(株)、大光建物保全(株)、太平ビルサービス(株)、(株)中央保健工業社、中信興産(株)、(株)ティー・エス・ケー、(株)ニッシンビルメンテナンス、日本環境サービス(株)、(株)白青舎、双葉メンテナンス工業(株)、(有)ホープ商会、(有)まこと美装、(株)美津和商会、都総合管理(株)、(株)ユタカ、和光建物総合管理(株)、(株)ワン・ワールド、事務局、員外監事、京都イソベ(株)、(株)桑名商店、ジョンソン・プロフェッショナル(株)、スィッシュ油化工業(株)、装栄(株)京都支店、(株)阪和、(株)万立、山崎産業(株)、(株)リンレイ、ペンギンワックス(株)、近建テクノス(株)
京都ビルメンテナンス協同組合、京都市朱雀工房担当、離職者向け短期商業訓練生徒、京都高等技術専門学校、京都市府精神保健福祉総合センター、京都市立鳴滝養護学校、(協会名簿順)



個人情報保護法実務対策セミナー開催

9/9 京都国際ホテル

本年4月1日施行の個人情報保護法についての実務対策セミナーが、9月9日午後1時から京都国際ホテル扇の間にて開催されました。会員企業から41社、他県協会からの参加も含め150名が、3時間30分熱心に受講されました。

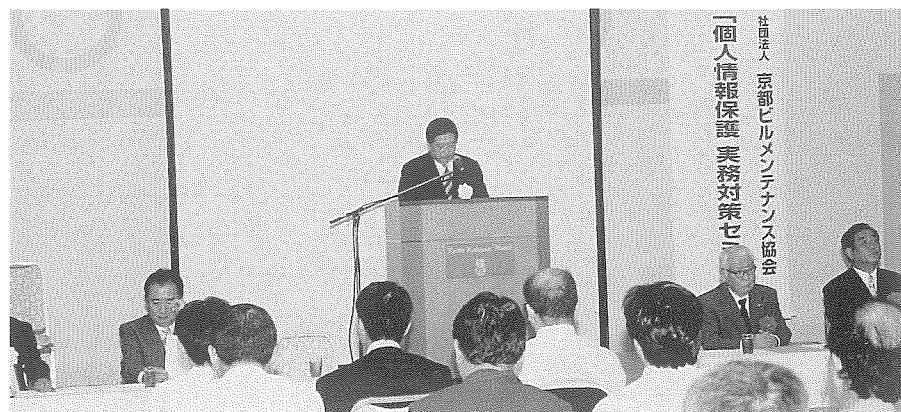
司会進行は女性初の滋野委員です。天野会長の主催者挨拶に続いて、1部はリコー販売(株)伊藤裕氏が、個人情報保護法とその対応策等の基本的な事項を説明されました。2部ではAIU保険会社の杉山幹久氏と神崎寿

和氏が、発注側(オーナー等)、受注側(ビルメン業者)各々のおかれている状況、具体的な対策について、詳細な資料と、大スクリーンで非常

にわかりやすく解説されました。

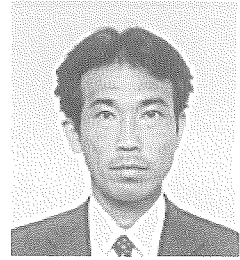
個人情報に対する権利意識や防衛意識が急速に変化する中、ビルメン企業としての具体的な対応を学ぶ事が出来、大変有意義なセミナーとなりました。最後に、朝田副会長の挨拶で閉会しました。

(経営開発委員会)



安全衛生委員会の活動について

安全衛生委員長 山本 伸二



今年度より、安全衛生委員長を拝命いたしました。

当委員会の活動については、前任の植西副会長が永きにわたりご活躍されたお陰で、これ以上はないほどに完成の域に達していると言っても

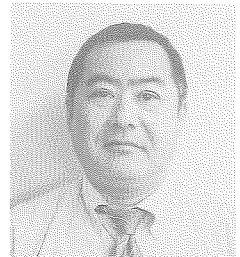
過言ではありません。

よって、前年度以前の活動を踏襲していくことを基本とし、当協会のメインイベントの一つとなっている安全衛生大会を中心に、各種の啓蒙活動を展開してまいります。

また、不慣れな部分が多々ございますが、植西副会長、奥本副委員長ならびに委員会のスタッフともども、積極的な活動に邁進してまいります。ご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

教育事業委員会の活動方針

教育事業委員長 花田 之宏



今年度は役員改選でしたので委員会メンバーも変わり、心機一転委員会事業に邁進したいと思っております。会員各位の絶大なご協力をお願い致します。

さて、今年も例年通りビルクリー

ニング基礎講座が事業のメインとなり、初級1回・中級6回の開講を予定しております。

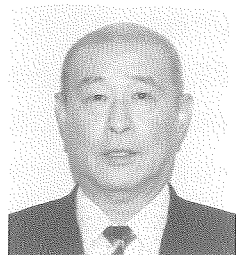
その他に登録しました防除作業従事者研修と貯水槽清掃作業従事者研修及び清掃作業従事者指導者研修を

実施したいと計画しています。

最後になりましたが、講師・インストラクターを派遣していただいている会員企業様にはいろいろとご負担をおかけいたしますが、ご理解とご協力を賜るようお願いいたします。

公益事業推進委員長を拝命して

公益事業推進委員長 藤川 光春



平成17・18年度公益事業推進委員長に任命され、新委員会体制のスタートにあたり、今後の方針についてひとことご挨拶申し上げます。

平素は会員の皆様には何かとご協力を賜りまして誠に有難うございます。さて、公益事業推進委員会では、

天野新会長が所信で表明された「アンダースタンド」(理解してささえあう)の精神に基づき、事業を推進して参ります。

つきましては、経済情勢の晴れ間がいまだ見えにくいなかではありますが、当委員会は会員各位のご協力

がなければ成り立たないといっても過言ではありません。

地域社会にさらに貢献していく為にも関係各位の暖かい御支援を賜りますよう心からお願い申し上げます。

会員各位の御支援・御協力の程宜しくお願い申し上げます。

ビルクリーニング基礎講座開講について

9/29～ 中小企業会館

9月29日からビルクリーニング基礎講座中級コースを開催しています。

このコースは厚生労働省の、ビルクリーニング技能検定（ビルクリーニング技能士）試験の受験対策として、主に実技を練習します。近畿地区本部登録の講師をはじめ、職業訓練指導員の資格を持ったインストラクター陣により丁寧に、時には厳しく個人指導します。

実技試験には細かな作業手順があり、独学で合格するのは至難の業といえます。今年受験される方、来年以降受験を検討されている方は受講されることをおすすめします。

ビルクリーニング技能士の資格は、建築物清掃業（1号）知事登録の人的要件でもあり、他の清掃関係の資格を取得するためにも必要です。

会員企業各位におかれましても、

資格取得者を増やされ、清掃作業の質の向上に当講座をご利用いただきますようお願いいたします。

（教育事業委員会）



シニアワーク清掃技能講習会

9/12～16 中小企業会館

社団法人 京都府シルバー人材センター連合会からの依頼で本年度第一回、シニアワーク清掃技能講習会が9月12日～16日迄の5日間のプログラムで開講しました。

清掃業務に就職を希望する、高齢者を対象に清掃業務に対する基礎の心得から始まり、ホーキ・モップ・ポリッシャーの操作等と清掃作業従事者研修の教材による座学を交えてプロとしての清掃作業を理解してもらおうという講習会です。

19名の受講者を迎え藤川委員長のオリエンテーションに始まり、西村・山元講師を中心にインストラクターの先生方がマンツーマン指導し、受講生も講義に耳を傾け実技でも年齢

を感じさせない動作で最初はおたつていましたが3日、4日目には懸命に取り組んでいました。

又、最終日には、会員企業の方々と全員が面接をして、ハローワークを通して半数の方々が就職を希望される様子でした。有効な5日間とな

りました。

お忙しい中、熱心な指導にあたって下さった講師、インストラクターの先生方並びに委員会の皆様に御礼申し上げます。

（公益事業推進委員会）



講師・インストラクターの方々

健康管理講習会開催

6/29 閑臥庵

さる6月29日、健康管理講習会を2年振りに鞍馬口の閑臥庵において開催いたしました。48名もの参加者を迎え、今年は京都府保健福祉部生



活衛生室の森田朗様を講師としておむかえし、食中毒予防について講義をしていただきました。

豊富な資料に基づき、最近の事例を交えた解説に一同健康の尊さを再認識しました。

講義の後、中国風の精進料理である「普茶料理」の賞味に移りました。

天野会長の挨拶に始まり、「普茶料理」が順次登場。野菜を主とした豊富な食材が美しく調理された料理は箸をつけるのが、もったいない感じすらいたしました。

シンプルな味付けで揚げ油も油っこくなく、中国4千年の歴史の底力を感じました。

料理や業界の話題でまたたく間に時は過ぎ植西副会長の締めめの挨拶で定刻に散会いたしました。

(安全衛生委員会)

第1回KBMAゴルフコンペ開催

7/12 瀬田ゴルフクラブ

早朝より雲行きの怪しい天候でしたが、真夏のぎらぎらの日差しの中でプレーする苦行を思うと、返ってよかったかなと思っていました。幸いにも大降りにもならず、スムーズに進行できました。

今回は32名の参加をいただき、充分楽しんでいただけたと思います。

成績の方はさすがに上位に優勝経験のある面々が並んでいました。

さて、今期初めてのゴルフコンペ行事においての天野会長はグロスで5本の指に入る成績でしたが、Wペリアのいたずらでベスト10にも入れず、残念！そのおかげか、優勝はコ

ーエーピービーエムの森田様に輝きました（いえ、これは実力ですね）。なお、ブービー賞は今までとおりに

矢口名誉会長が取られ、名誉か不名誉かは定かではありませんが、大変ご満悦されていました。

尚、参加者の平均年齢が上がってきているように思います。ぜひ若い男女の参加をお願いしまして、ゴルフコンペのご報告とさせていただきます。(総務厚生委員会)



KBMA INFORMATION

最近3カ月の終わった
(H17.7月~9月)

主な行事

これからの予定
(H17.10月~12月)

■総務厚生委員会■

7月12日 本年度第1回ゴルフコンペの開催 瀬田北コース (別欄掲載)

8月9日 委員会開催 協会会議室

9月21日 委員会開催 協会会議室

○**予定**

10月5日~6日 研修旅行 福岡/ビルメンヒューマンフェアと佐賀・嬉野温泉/有田・佐世保観光&ゴルフ

■広報委員会■

7月1日 KBMA・NEWS第30号 (夏号) 発行

8月29日 委員会開催 協会会議室

9月20日 ニュース第30号 (夏号) 編集者担当会議開催 協会会議室

○**予定**

10月1日 KBMA・NEWS第31号 (秋号) 発行

■安全衛生委員会■

8月26日 委員会開催 協会会議室

○**予定**

10月13日 委員会開催 京都テルサ

10月13日 京都ビルメンテナンス業安全衛生大会 (京都テルサ 大ホール)

■教育事業委員会■

9月9日 委員会開催 京都国際ホテル

9月29日 ビルクリーニング基礎講座・中級 (第70回) の開催 京都府中小企業会館 801会議室

○**予定**

10月19日 ビルクリーニング基礎講座・中級 (第71回) の開催 京都府中小企業会館 801会議室

11月16日 ビルクリーニング基礎講座・中級 (第72回) の開催 京都府中小企業会館 801会議室

11月17日 平成17年度防除作業従事者研修 京都弥生会館

12月14日 ビルクリーニング基礎講座・中級 (第73回) の開催 京都府中小企業会館 801会議室

■公益事業推進委員会■

7月11・13・14日 清掃作業 中級講座前期の開催 京都府 ところの健康増進センター

7月25日 委員会開催 祇園天竺

7月25・26・27日 清掃作業 中級講座後期の開催 京都府 ところの健康増進センター

9月5日 委員会開催 京都市役所

9月6・7・8・26・27・28日 清掃作業 上級講座前期の開催 京都府 ところの健康増進センター

増進センター

9月12・13・14・15・16日 第19回 シニアワーク清掃技能講習会の開催 京都府中小企業会館801会議室

9月30日 委員会開催 京都市役所
9月30日 第3回鴨川クリーン作戦 (別欄掲載)

○**予定**

10月18・19・20・24・25・26日 清掃作業 上級講座前期の開催 京都府 ところの健康増進センター

11月7・8・9・10・11日 第20回 シニアワーク清掃技能講習会の開催 京都府中小企業会館801会議室

■経営開発委員会■

8月1日 委員会開催 協会会議室

8月5日 委員会開催 めん坊

8月10日 勉強会 京都府庁

8月10日 勉強会 京都市役所

9月9日 委員会開催 京都国際ホテル

9月9日 個人情報保護実務対策セミナー 京都国際ホテル 扇の間 (別欄掲載)

○**予定**

11月28日 経営開発セミナー 京都府中小企業会館710会議室

会員だより (H17.8~10月)

変更事項

- (株)ティー・エス・ケー
住所変更 京都市上京区下長者町通小川西入鷹司町62
- (株)ジェイアール西日本福知山メンテック
住所変更 京都府福知山市天田大橋209-6

表彰事項

- (社)全国ビルメンテナンス協会会長表彰 受賞
双葉メンテナンス工業(株) 山下 麗雄 氏
- 厚生労働大臣表彰 受賞
(株)コーエーピービーエム 佐貫 將一 氏

入・退会事項

- (株)ユニチカ環境技術センター (賛助会員 8月31日退会)



紅葉の京都御苑

古より都人が「御所」と呼んで親しんでいる

京都御苑の紅葉狩りは

黄金色に映える銀杏と共に隠れた景勝です

頃をみて 立ち寄ってみる 御所の秋

KBMAニュース第31号 (2005年秋号)
編集人/広報委員会 発行人/天野亮
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会
〒615-0042 京都市右京区西院東中水町17
京都府中小企業会館6F
TEL075-314-8021 FAX075-314-3860
ホームページhttp://www.16.ocn.ne.jp/~k-bma/
印刷所/洛西プリント社