

# KBMA

## NEWS



KBMAニュース第32号

発行日/2006年1月1日

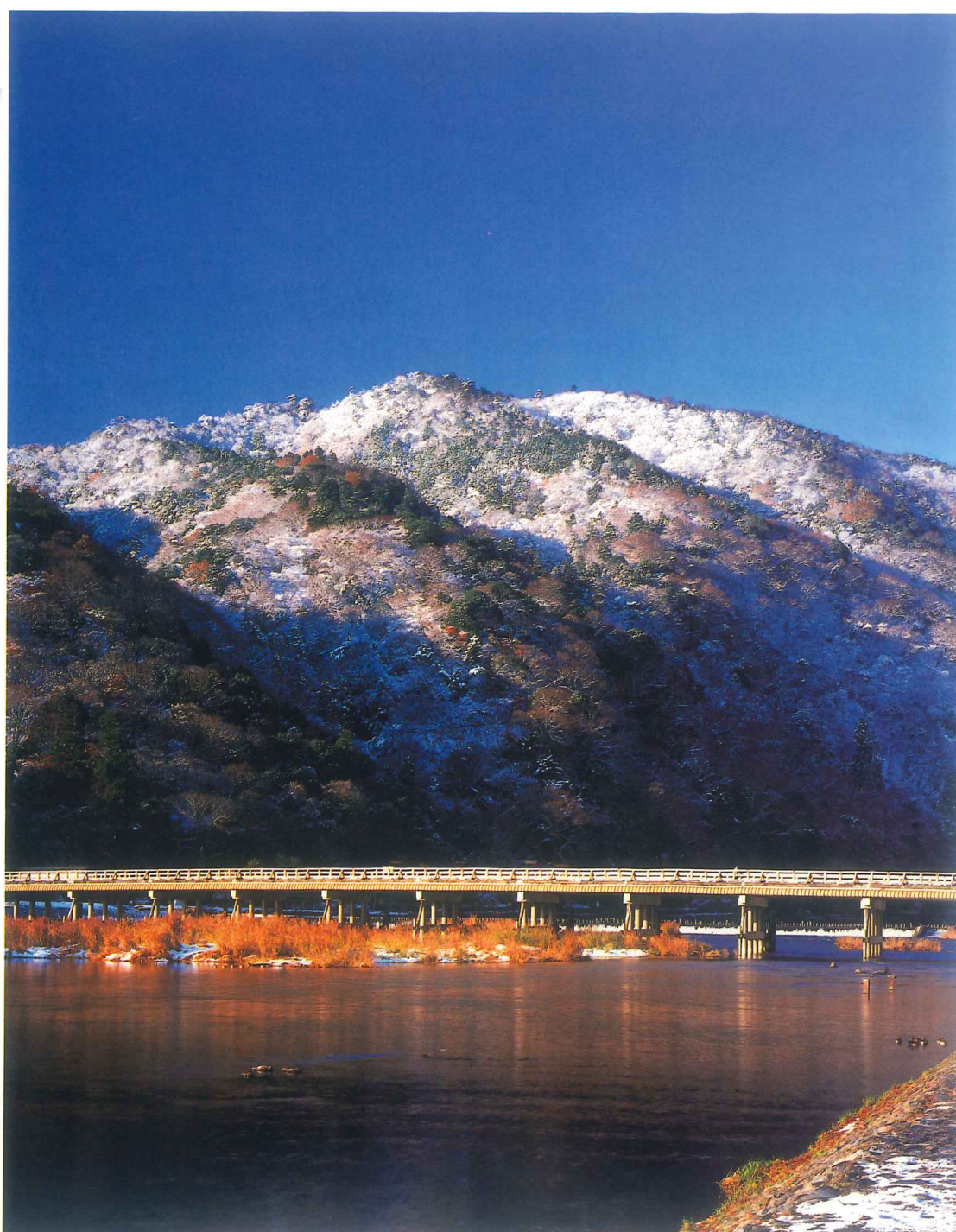
発行所/社団法人 京都ビルメンテナンス協会

2006年



号

No.32



- 新年のごあいさつ
- 安全衛生大会盛大に開催
- 研修旅行と05ビルメンヒューマンフェア

CLEAN CREW



JBMA  
社団法人 京都ビルメンテナンス協会

# 新年のごあいさつ



会長 天野 亮

新年明けましておめでとうございます。

会員の皆様におかれましては、お健やかに新しい年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

また去年は、当協会に一方ならぬご理解ご協力を賜り、心より厚く御礼申し上げます。

今年の干支の「戌(いぬ)」は、人類が最初に家畜として飼育した動物だそうです。猟犬や番犬、盲導犬など、犬が手足となって助けてくれたからこそ、人間に余裕が生まれ、文明・文化が育まれたのではないかとまで言われています。

現在の日本経済は、明るい兆しが見え始めていますが、急速な少子高齢化やIT化の進展により、世の中の変化のスピードは加速の度を増しています。

“dog year”と表される目まぐるしい変化の中にあって、鋭い嗅覚で方向性を的確に嗅ぎ分け、独自のオリジナリティーを発揮する“オンリーワン”の存在となるのが、これからの時代を勝ち抜くための大切なポイントになると思われます。

去年は、建築材料として多く使われてきたアスベストの有害性の問題や、去年から大騒ぎになっています

マンション・ホテル等の耐震強度偽装問題など、住民の命に係わる大問題が連続して起こっております。我々ビルメンテナンス業界としても関連があることだけに、しっかりと見守っていかねばなりません。

本年も地元経済は依然として厳しい状況が続くと思われませんが、業界の更なる発展のために役員一同新たな気持ちで協会の運営に取り組んでいく所存であります。どうか会員の皆様におかれましては昨年にも増してのご支援ご協力をお願い申し上げます。新年のご挨拶とさせていただきます。

## 新年のご挨拶



副会長 朝田 善三

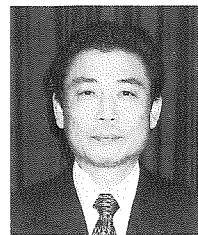
新年あけましておめでとうございます。

会員の皆様におかれましては、つつがなく新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

昨年4月より就任された天野会長のご指導の下で、新たな気持ちで副会長を拝命いたしました。会員の皆様には拙い副会長を温かく見守っていただき、誠にありがとうございました。本年も鋭意努力を重ねてまいりますので、皆様の温かいご指導とご協力をお願いいたします。

最後に、今年が会員の皆様にとって素晴らしい年であることを祈念申し上げ、新年のご挨拶に代えさせていただきます。

## 謹賀新年



副会長 植西 雅史

皆様には、お健やかに初春を迎えられた事と拝察し、一言ご挨拶申し上げます。

今期は『矢口丸』から『天野丸』への絶妙な旗替えも完了し、帆には皆様の風を満々と受けながら数々の事業が成功裡に挙行できました。

これも偏に、関係各位のご協力の賜と衷心より御礼申し上げます。

私もクルーの一員として、無事寄港できる迄、舵取りのお手伝いをさせていただきますので、今後共より一層のご支援・ご鞭撻を賜ります様よろしく申し上げます。



# 研修旅行とビルメンヒューマンフェア '05in九州について

10/5~6 九州

平成17年10月5日～6日において、恒例の研修旅行を兼ねて、福岡国際会議場で開催された「'05ビルメンヒューマンフェア'05in九州」に参加をいたしました。

京都協会として研修旅行にビルメンヒューマンフェアに参加するのは初めてのことで、開催地の各協会も喜んでいただき、会場を盛り上げることができたと思います。

また、今回の研修はバスではなくJRでの優雅な旅行となり、駅弁を食べたり、景色を見ながらビールを飲み、バス旅行とは一味違う楽しみもありました。

さて、ビルメンフェアを終えて佐賀嬉野温泉へと向かいました。

到着後ゆっくり温泉につかり、やっと夜の部ということで宴会が始ま



り天野会長の挨拶のあと、皆それぞれの持ち味を出して楽しい時間をすごしました。

翌日には観光組は有田焼き、九十九島めぐりと珍しい焼き物や美しい景色を堪能し、ゴルフ組は、今年度第2回目のゴルフコンペとして、武雄・嬉野カントリークラブで行い、全員、芝の上を駆けまわっていたよ

うです。ちなみに優勝者は中信興産(榊原宣夫様)です。帰りは全員無事に京都駅に着き、それぞれ暖かい家庭に(街に?)離散されたこととします。最後に、大阪国際観光ツアーリストの榊原社長にはお世話になり感謝いたします。また、総務厚生委員の方々本当にご苦労様でした。

(総務厚生委員会)



# 安全衛生大会盛大に開催

10/13～ 京都テルサ

さる10月13日、京都テルサにおいて17年度の京都ビルメンテナンス業安全衛生大会を盛大に開催いたしました。

230余名ものご参加を頂き、定刻の1時30分に藤川委員の流暢な司会で開催いたしました。

天野会長の0災祈念を交えた挨拶の後、特別講習その1として、京都労働局安全衛生課長の竹田良二様より、世間を騒がせている、アスベスト問題について講義をしていただきました。豊富な資料とパワーポイントを交え、丁寧に解説していただきました。

続いて特別講習その2として、京都府警本部交通部交通企画課田中ゆき子様と九条警察署の今井佳代子様

より自転車事故防止について貴重なお話をいただきました。

休憩の後、桂三若さんの落語「カードの魔術師」に移りました。端正なルックスと軽妙な語り口に時間のたつのが早く感じるほどでした。

植西副会長の労災収支解説と安全宣言の唱和で一同の0災意識を高揚

いたしました。

最後に恒例のアライグマが登場し記念品の抽選会を行い、散会いたしました。

また、本年もご協賛を頂いた、京都の3協同組合には、紙面をお借りして厚く御礼申し上げます。

(安全衛生委員会)



## 平成17年度防除作業従事者研修開催

11/17 弥生会館

本年度も、(社)滋賀ビルメンテナンス協会・京都ベストコントロール協会・滋賀ベストコントロール協会との共同開催という形で11月17日に二条駅前の弥生会館で開催しました。

京都協会からは13名、他の協会からは63名、計76名の受講生を迎え実施しました。

当協会からは真下理事が厚生労働省の登録講師として「機器の種類と使用方法」の講義を約1時間に渡っていただきました。

受講者は、日常行っている防除作

業に関する知識を高めるために真剣な眼差しで講義を聴いていました。

来年度も11月頃に開催しますので、従事者でない方でも防除作業の基本的な事が学習できますので、ふるってご参加されますようお願いいたします。

(教育事業委員会)



## シニアワーク清掃技能講習会の開催

11/7~11 中小企業会館

本年度第2回目のシニアワーク清掃技能講習会が、社団法人京都府シルバー人材センター連合会からの依頼で、11月7日~11日迄の5日間のカリキュラムで開講しました。

初日の座学の前半は、マナー教育

を中心とした作業従事者の心得が、ビデオを交えながら行われ、後半は実技講習に必要とされる専門知識を、16名の受講者が、熱心に受講されました。2日目から3日間で、タオルを使った拭き掃除・床の掃き掃除・



モップを使った床の拭き掃除・ポリッシャーの操作等の実技訓練がそれぞれ行われました。

受講者からは、積極的な質問や礼儀正しい行動を見せてもらい、今回は全体的にとっても意欲を感じました。藤川委員長をはじめとする協会講師、インストラクター公益事業推進委員の指導のもと有意義に実技講習が進められました。

最終日には、本年度第1回目よりハローワークを通して、就職を希望される受講者に対して面接の場が設けられ、今回も京都ビルメンテナンス協会会員様から数社の参加により、面接も実施され高齢化社会を迎えて社会性、公益性の意義をはたす充実した清掃作業講習会となり閉講しました。

(公益事業推進委員会)

## 平成17年度 第2回経営開発セミナー開催

11/28 中小企業会館

本年度第2回経営開発セミナーを平成17年11月28日(月)午後1時30分から京都府中小企業会館701会議室で開催いたしましたところ、29社55名もの参加をいただきました。

山口委員の司会進行で始まり、天野会長の主催者挨拶、河本委員長の趣旨説明に続きまして、自衛隊京都地方連絡部長の福田敏様から『統率を意識した問題解決法(指導力)について』とのテーマで講演いただきました。

福田様が陸上自衛隊北海道帯広駐屯地の師団長として就任された当時を事例とし、組織内の目標管理と隊

員一人一人のやる気をどのようにして起こさせるかを、また部下の教育・指導を通して問題解決をはかる手法を、中越地震においての山古志村での自衛隊による村民救出の映像やフローチャート等の画像を用いた非常

に解りやすい講演でした。

問題解決にあたっては、組織をフルに機能させ、判断力・創造力を働かせ、全員で対処することが重要であることを再認識でき、大変有意義なセミナーとなりました。

最後に朝田副会長から閉会の挨拶があり、午後3時に終了いたしました。

(経営開発委員会)



# KBMA INFORMATION

最近3カ月の終わった  
(H17.10月~12月)

## 主な行事

これからの予定  
(H18.1月~3月)

### ■総務厚生委員会■

10月5日~6日 研修旅行 福岡/ビルメンヒューマンフェアと佐賀・嬉野温泉/有田・佐世保観光&ゴルフ(別欄掲載)

11月8日 委員会開催 協会会議室

12月21日 委員会開催 協会会議室

#### ○予定

1月13日 平成18年新年賀詞交歓会開催(京都国際ホテル)

### ■広報委員会■

10月1日 KBMA・NEWS第31号(秋号)発行

11月21日 委員会開催 協会会議室

12月19日 KBMA・NEWS第32号(冬号)編集担当者会議

#### ○予定

1月1日 KBMA・NEWS第32号(冬号)発行

### ■安全衛生委員会■

10月13日 京都ビルメンテナンス業安全衛生大会(京都テルサ 大ホール)  
(別欄掲載)

10月13日 委員会開催 京都テルサ

11月21日 年末年始災害防止啓発用品送付

### ■教育事業委員会■

10月19日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第71回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

11月16日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第72回)の開催 京都府中小企業会館801会議室(午前・午後二部開催)

11月17日 平成17年度防除作業従事者研修 京都弥生会館(別欄掲載)

12月14日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第73回)の開催 京都府中小企業会館801会議室(午前・午後二部開催)

12月14日 委員・講師・インストラクター合同会議開催

#### ○予定

1月16日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第74回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

1月23日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第75回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

2月8日 清掃作業従事者研修指導者講習会 京都府中小企業会館710会議室

3月17日 貯水槽清掃作業従事者研修 京都府中小企業会館大ホール

### ■公益事業推進委員会■

10月18・19・20・24・25・26日 清掃作業 上級講座前期の開催 京都市こころの健康増進センター

11月7・8・9・10・11日 第20回シニアワーク清掃技能講習会の開催 京都府中小企業会館801会議室(別欄掲載)

12月9日 委員会開催

### ■経営開発委員会■

10月26日 委員会開催 協会会議室

11月28日 経営開発セミナー 京都府中小企業会館710会議室(別欄掲載)

12月7日 委員会開催 協会会議室

## 会員だより (H17.11~H18.1月)

### 変更事項

#### ●(株)ワンワールド

住所変更 京都市下京区綾小路通柳馬場東入る塩屋町60-2  
ブロックMビル  
電話 075-343-8100  
FAX 075-343-8200

### 表彰事項

#### ●(社)全国ビルメンテナンス協会「第22回労働災害防止標語」に、応募総数14,143点の中から、下記の方が当協会より3等賞に入選されました。

オリックスファシリティーズ(株) 松島 竹生 様

[標語] 進んで参加 危険予知  
職場の安全 私から

表紙  
写真

## 嵐山の雪景色

春は桜、夏は鶺鴒、秋は紅葉の嵐山も

冬景色は、佇み寂びの境地を観ます

KBMAニュース第32号(2006年冬号)  
編集人/広報委員会 発行人/天野亮  
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会  
〒615-0042 京都市右京区西院東中水町17  
京都府中小企業会館6F  
TEL075-314-8021 FAX075-314-3860  
ホームページhttp://www.16.ocn.ne.jp/~k-bma/  
印刷所/洛西プリント社