

KBMA

NEWS



KBMAニュース第5号
発行日/1999年4月1日
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会

1999年



No.5



- 第10回通常総会開催
- 平成11・12年度新役員決定
- 協会短信/朱雀工房ボランティア活動

CLEAN CREW



JBMA
社団法人京都ビルメンテナンス協会

高台寺の桜

第10回通常総会開催

3/12 京都府中小企業会館
平成11年度事業計画及び収支予算決まる
役員増員・均一会費制に戻る

去る3月12日、京都府中小企業会館において第10回通常総会が開催された。定刻の午後1時30分に開会の辞とともに総会成立宣言。矢口会長の挨拶の後、議長に山本伸二氏（京

都建物管理㈱）を選任して議事に入った。

議案は①定款一部改正案②委員会規程一部改正案③定款施行細則一部改正案④平成11年度事業計画並びに

収支予算案⑤役員改選の件で各議案を審議し、いずれも原案どおり承認・決定した。

定款改正では平成11年度から理事の定数を現行の10人以上12人以内を12人以上15人以内に、また監事を2人から3人以内に増員した。

委員会規程改正では広報委員会の新設、特別事業委員会を経営対策委員会に統合し、名称を経営開発委員会に変更した。

また、定款施行細則改正では、従来の従業員数による格差会費制を均一会費制に戻した。

平成11年度事業計画並びに収支予算案を原案どおり承認した後、次期役員及び全協代議員の選挙が行われた。

提出された議案は原案どおり可決され午後4時50分頃閉会した。



平成11・12年度役員紹介

本年は役員改選の年にあたっており、総会の議案の中で11・12年度の役員選挙が行われ、新役員が下記の通り選任された。

会 長 矢口雅彦（和光建物総合管理㈱）
副会長 新谷受克（㈱関西メンテナンス）
副会長 佐貫将一（㈱コーエーピービーエム）

理 事 栢尾寅登（関西明装㈱）
山本伸二（京都建物管理㈱）
平井 勲（近畿美装㈱）
朝田善三（近建ビル管理㈱）
赤土俊彦（近鉄ビルサービス㈱）
植西雅史（㈱京阪装美）
花田之宏（城南ビルサービス㈱）
横尾松男（太平ビルサービス㈱）
天野 亮（㈱中央保健工業社）

理 事 芝井一成（東宝ビル管理㈱）
真下 登（日本環境サービス㈱）
山下麗雄（双葉メンテナンス工業㈱）
(会員名簿順)

監 事 高橋俊雄（協栄ビル管理㈱）

全協代議員 新谷受克・佐貫将一

(以上敬称略)

協会短信

最近の京都ビルメンテナンス協会や業界の動きなどを紹介します。

京都市朱雀工房の 清掃作業講習会に 講師派遣 ボランティア

本年度公益事業の第3弾新規事業として、この度、精神障害者通所授産施設・朱雀工房の通所生のための清掃作業講習会に講師を派遣するボランティア活動を、第1回講習会として2月23日、24日、25日の3日間、第2回目を3月9日、10日、11日の3日間で通算6日間で行ない無事終わることができました。精神障害者の生活自立への援助として取り組まれた初歩課程講習会で、掃く、拭く、掃除機のかけ方、スクイジー



の使い方など講義と実技の講習です。今後とも公益事業推進に深いご理解とボランティア活動に特段のご協力を賜ります様お願い申し上げます。

(公益事業推進委員会)

平成10年度 清掃作業従事者研修 指導者講習会

2/9 中小企業会館

平成10年度の教育事業委員会の最後の事業であります掲題の講習会を総勢34名の参加者を迎え2月9日に開催いたしました。

当日は、京都府生活衛生課より芦田主事を講師に迎え「ビル管法と知事登録制度について」の講義を受けました。



この講習会は、厚生省より指定を受けた全国ビルメンテナンス協会が傘下の各府県協会に委託して行う講習会であります。

これはビル管法に規定する登録業者(1号及び6号)に科せられた法的な義務教育でもあります。すなわ

ち登録業者は清掃作業の指導者を協会に届け出て毎年一度はこの講習を受けなければなりません。

(教育事業委員会)

新年賀詞交歓会

1/14 全日空ホテル



正月恒例の新年賀詞交歓会が1月14日、京都全日空ホテルで開催された。

来賓を含めて146名が出席し、午後5時に開宴。

矢口会長の新年挨拶に始まり、来賓の方々からミニスピーチを戴いたあと乾杯。

長引く不況の中、業界を取り巻く環境は厳しいものがあるが、正月らしく和やかな雰囲気の中、協会員相互の親睦を深めながら宴は進行していった。

午後7時頃、新谷副会長の閉会の挨拶で盛会裏に閉宴した。

(総務厚生委員会)

改正労働基準法の概要

労働基準法の一部が平成10年9月30日に改正され、本年の4月1日より施行されます。概要は下記の通りとなっておりますので、詳しくは最寄りの労働基準監督署へお問い合わせください。

[平成11年4月1日施行]

1. 労働契約期間の上限延長

2. 労働契約締結時の労働条件の明示

3. 退職時の証明

4. 1ヶ月単位の変形労働時間制の要件変更

5. 1年単位の変形労働時間制の要件変更

6. 一斉休憩の例外

7. 長時間にわたる時間外労働の抑

制

8. 特定労働者の時間外労働の限度に関する基準

9. 年次有給休暇の付与日数の引上げ

10. 就業規則に関する別規則の制限の廃止

11. 法令等の周知義務

[平成12年4月1日施行]

12. 新たな裁量労働制

13. 就業最低年齢

KBMA INFORMATION

最近3カ月の終わった
(H11.1月～3月)

主な行事

これからの予定
(H11.4月～6月)

■総務厚生委員会■

- 1月11日 KBMA・NEWS 4号(冬号)発行
14日 新年賀詞交歓会 京都全日空ホテル(出席者146名、短信欄掲載)
29日 委員会開催 協会会議室
2月10日 委員会開催 協会会議室
予定
4月23日 委員会開催 協会会議室
5月10日 委員会開催 協会会議室
24日 第11回通常総会懇親パーティー 京都テルサ

■広報委員会■ (新設)

- 2月10日 ニュース編集部会 協会会議室(前総務厚生委事業)
3月18日 ニュース編集部会 協会会議室(前総務厚生委事業)
予定
4月1日 KBMA・NEWS 5号(春号)発行
4月23日 委員会開催 協会会議室
6月下旬～7月17日 イメージアップ祇園祭クリーンキャンペーン参画事業(9回目)

■経営開発委員会■ (名称変更)

(前経営対策委・特別事業委)

- 2月3日 委員会開催 協会会議室(前経

- 対委)
2月8日 委員会開催 協会会議室(前特事委)
2月9日 ビル管法知事登録状況調査の実施(京都府・生活衛生課)
2月8日～18日 労働条件(週40時間労働制)実態調査の実施(1回目)
2月23日～3月2日 労働条件(週40時間労働制)実態調査の実施(2回目)
予定
4月21日 委員会開催 協会会議室
4月下旬 交流プラザ(テルサ)清掃部会 協会会議室

■安全衛生委員会■

- 1月26日 京都地方取支改善対策協議会(京都労基局)(ビル・ホーコー)
2月3日 委員会開催 協会会議室
予定
4月23日 委員会開催 協会会議室
4月中・下旬 労働災害発生状況調査(前年度下期分)
6月中旬 労災保険取支改善に関する打ち合わせ会議(東京)
6月下旬 全国安全週間啓発用品購入配布

■教育事業委員会■

- 1月12日 ビルクリーニング基礎講座・中

- 級・検定必勝コース(第30回)開催 京都府中小企業会館(受講者20名)
2月2日 委員会開催 協会会議室
2月9日 平成10年度清掃作業従事者研修指導者講習会の実施 京都府中小企業会館(受講者34名、短信欄掲載)
予定
4月21日 委員会開催 協会会議室
6月下旬 ビルクリーニング基礎講座・初級(第14回)開催 京都府中小企業会館

■公益事業推進委員会■

- 1月27日 委員会開催 協会会議室
2月18日 委員会開催 協会会議室
2月23・24・25日(3日間) 清掃作業朱雀工房初歩課程講習会の実施前半(受講者8名)(地域生活支援センター)
3月9・10・11日(3日間) 同上初歩課程講習会の実施後半(受講者8名)(地域生活支援センター)以上プランナー設置と講師派遣
予定
4月21日 委員会開催 協会会議室

新会員ご紹介

(H11.1月～3月)

正会員

- (有)ホープ商会 代表取締役 藤川光春
京都市伏見区下鳥羽円面田町39-1 (3月入会)

賛助会員

- 京都イソベ(株) 代表取締役 磯部正
京都市西京区山田庄田町3-20 (3月入会)

会員の変更事項

正会員

- (株)キタムラボイラ設備 代表者変更(新)西山弘美(旧)北村亘弘(12月変更)
●アーキスプランニング(株) 代表者変更(新)美曹照司(旧)滝西泰勲(9月変更)
●丸晴ビル管理(株) (平成11年3月31日退会)(以上敬称略)

だ 賛 よ り 助 り 会 員 ④

- 社名 スイショウ油化工業株式会社
代表取締役 水沼紳二
●所在地 大阪市浪速区元町1丁目11番2号
●TEL (06) 6634-5290 FAX (06) 6634-5294

1951年、合同油業(株)として大阪市中央区で産声を上げました。1966年に関西ソリユール工業所(株)をグループ化し、本格的に皆様にご愛顧頂いておりますフロアポリッシュやクリナーの開発製造に着手し、常にその時代に適応した「快適で安全な生活創り」をお手伝いすることを全社員一致の目標として努力を続けて参りました。

そして、今後もその基本姿勢を貫くと共に、より一層の英知を注ぎ、ヒトや全生命体に配慮した製品創りに全力を挙げ「安らぎと活力溢れる空間創り」に微力ながら貢献して行きたいと考えております。

これからも何卒宜しくお願いいたします。

KBMAニュース第5号(1999年春号)
編集人/広報委員会 発行人/矢口雅彦
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会 〒615-0042 京都市右京区西院東中水町17 京都府中小企業会館6F
TEL 075-314-8021 FAX 075-314-3860 ホームページ <http://www.obicnet.ne.jp/kbma-koto>
印刷所/永浜プリント