

## 故朝田善三前会長を偲んで

—葬儀・告別式に協会関係者多数が参列—



本協会前会長で近建ビル管理(株)前代表取締役社長朝田善三氏はかねてより病氣療養中のところ、さる3月3日享年54歳で永眠されました。ここにあらためましてご報告申し上げますとともに、協会及び業界の発展にご尽力を賜りました、故朝田善三氏のご冥福をお祈り申し上げます。

葬儀・告別式は4月9日13時より大谷本廟でしめやかに執り行われ、協会関係者をはじめ多くの参列者が故人との別れを惜しみました。

また、葬儀では協会を代表して矢口名誉会長が弔辞を読み上げました。このあと参会者が焼香し、同社朝田華美代表取締役よりご挨拶を述べられました。

朝田前会長は平成8年2月より当協会理事に就かれたあと、平成15年4月には副会長に就任され、協会の円滑な運営に積極的に携わってこられ、協会基盤の充実と業界の資質向上に努められたご功績により、平成18年7月社団法人全国ビルメンテナンス協会功労者表彰を受章されました。また、平生19年4月からは会長として、ビル環境の向上を通じて、住みよい街づくりに貢献することを目的に、公的事業のボランティア活動などに指導力を発揮いただいていたところであり、こうした功績に対し本年1月には建築物環境衛生功労者として厚生労働大臣表彰を受章されました。(広報委員会)

### 故朝田善三氏を偲ぶ

社団法人京都ビルメンテナンス協会前会長朝田善三氏の当協会に残された多大のご功績を偲び、心より故人のご冥福をお祈り申し上げます。

朝田さんは、若い頃よりその類まれなるご手腕は業界で伝え聞いておりましたが、仕事や協会活動を通じて初めてお会いした日から、その魅力的なお人柄に深く感じいったものでした。

自然を愛し、いつも人の和を大切になさる故人の温厚なお人柄が思い起こされ、誠に残念でなりません。若き日よりこれまでビルメンテナンス業一筋に歩んでこられた朝田さんのご熱意とご功績にあらためて深く敬意を表するものです。

また、ビルメンテナンス業にかけてこられたご遺志は、必ずや京都の地に、そして全国の地に、さらに私たち協会に引き継がれ、大きく飛躍していくことと確信しております。

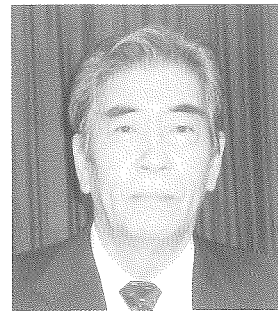
(矢口名誉会長)



# 会長就任のご挨拶

社団法人 京都ビルメンテナンス協会

会長 小坂 光一郎



五月の風爽やかな季節を迎え、会員の皆様には益々ご清祥、ご隆盛のことと存じます。

私こと、故朝田会長のご逝去という大きな悲しみと無念の中、会員の皆様のご推挙を頂き後任の会長職を勤めさせて頂くことになりました。

ビルメンテナンス業界を取り巻く昨今の状況は官公需入札問題を始め、

雇用状況の低迷、競合の激化、収益性の低下等々、相変わらず難問が山積みしておりますが、反面、高齢者雇用、障害者支援或いは都市、地域環境整備など社会ニーズに即した必要性と対応が求められております。更に社会に貢献という公益事業への参画と会員相互の共益を模索していかねばならないと考えており、

京都協会として来年度は「ビルメンヒューマンフェアin京都」を開催することも決定しており、皆一層の団結力で進めていきたいと思っております。

浅学非才ではありますが、会員の皆様共々精進してまいります。

よろしくお願い申し上げます。

## 第24回・第25回 通常総会開催!!

## 小坂新会長のもとビルメン業界の飛躍を誓い合う

－平成20年度事業計画など関連議案を承認！－

第24回 2/20 中小企業会館  
第25回 5/21 ホテルグランピア京都

平成20年2月20日(水)午後1時30分より「第24回通常総会」及び5月21日(水)午後4時より、「第25回通常総会」を開催しました。

「第24回通常総会」は、中小企業会館会議室に役員、会員らが多数出席する中、平成20年度事業計画、収支予算(案)などが審議されました。

議長に松本氏を選出し、議事録署名人には山本、花田理事が選任されました。

社団法人 京都ビルメンテナンス協会 通常総会



議案では、平成20年度事業計画(案)、収支予算(案)、協会諸規定の変更についてが、真下総務委員長より提案され、協会諸規定については諸規定変更案に基づき改正の趣旨が説明され全会一致で承認されたほか、全議案についても承認されました。

一方、「第25回通常総会」は、グランヴィア京都にて開催し、総会前に理事会を開催し、朝田善三会長の逝去に伴い、新たに小坂光一郎新会長を承認する事など重要な審議が行われました。

理事会終了後の総会では、議長に松本氏、議事録署名に山本、花田理事を選出し、新会長に選ばれた小坂会長は、「身の引き締まる思いです。重責を全うするよう全力投球で頑張

ります」と力強く述べられました。

議案では、平成19年度事業報告、決算報告、定款の一部変更などが真下総務委員長より提案され、全会一致で全議案が承認されました。

また、総会終了後は、役員・会員らの親交を深めるため懇親会が開催され、来賓には全国ビルメンテナンス政治連盟会長・自由民主党幹事長伊吹文明衆議院議員清水建美秘書、京都ビルメンテナンス政治連盟顧問植田善裕京都府議会議員、同西脇尚一京都市議会議員らが祝辞を述べられました。

懇親会では、天野亮直前会長が乾杯の発声をされ、参加者は交流を深めました。(広報委員会)

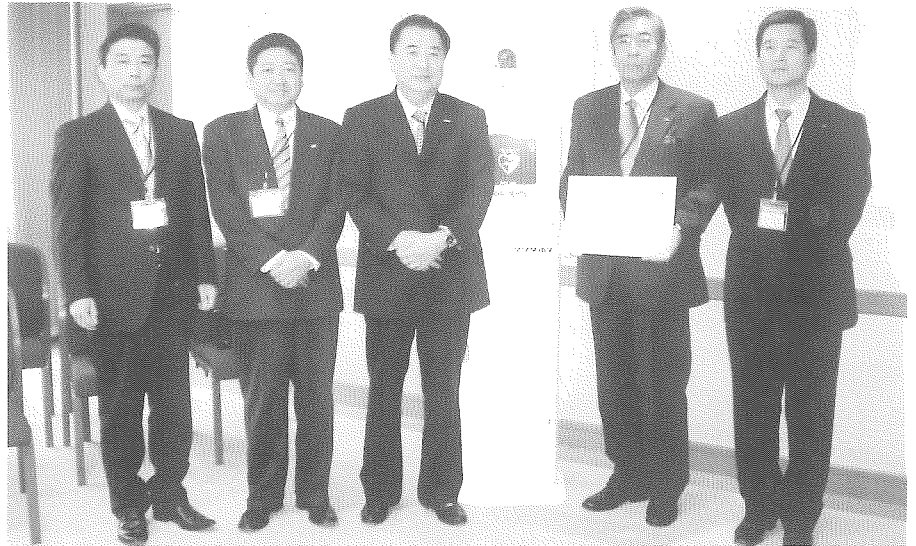
# 国立京都国際会議場へAED(自動体外式除細動器)寄贈

3/19 国立京都国際会館

当協会は、社会福祉貢献の一環としてチャリティ事業を定期的に行っていますが、2007年度は「'09 ヒューマンフェア IN 京都」の会場となる国立京都国際会館にAEDを寄贈することとしました。贈呈式は、さる3月19日国立京都国際会館において、国際会館中村順一館長、当協会矢口名誉会長、小坂会長代行並びに役員・理事出席のもと行なわれました。まず、小坂会長代行より贈呈の言葉のあと、中村順一館長より謝辞並びに感謝状を頂き、早速に取り扱いの説明を行いました。AED

Dは早期に適正に使用された場合、非常に救命率が高く、また使用者側

にも安全性の高い医療器具とされております。(広報委員会)



## 第18回祇園祭キャンペーンに今年も協賛します

今年も祇園祭が近づいてまいりました。祇園祭は世界に名だたる観光都市京都の夏の主役であり、国内はもとより世界中から多くの観光客をお迎えします。当協会では今年も地域環境貢献事業の一環として、散乱ゴミのない祇園祭を目指した「第18回 祇園祭クリーンキャンペーン」に協賛し環境美化をアピールいたします。期間中の主な活動は、クリー

ンボックスの設置(1,000個 7/13~17)、KBS京都テレビスポット放送(30秒250回 6/26~7/17)のほか、京都新聞への全面広告、市営バス・地下鉄の中吊り広告、KBSラジオCMを展開し、それぞれに協賛として当協会名が掲示されます。どうか本キャンペーン協賛の趣旨にご理解いただき、ともに散乱ゴミのない美しい街京都をつりましょう。期間中

クリーンボックスを見つけられた折には、是非ゴミの投入などにご協力ください。(広報委員会)



## コラム 第四話 「大人のひきだし」

みなさんは、各神社等をお参る際にそれぞれの作法があるのをご存知でしょうか？

ご参拝の作法

二拝二拍手一拝のしかた

- 1、拝礼(九十度に腰を折り頭を下げる)を二回繰り返す。
- 2、両手を胸の高さで合わせ二回

拍手をして祈る。

- 3、最後に一回拝礼を行う。

手水の作法

- 1、左手を洗います。
- 2、右手を洗います。
- 3、左手に水を受けて口にそそぎ、ゆすぎます。

以上、ひとつの決め事のようなも

のなので次回行った時は一度お試しください。逆に親切なところは、作法等を書いてあるところもあります。(広報委員会)

### 発刊にあたり

諸事情により春号発行が大変遅れましたことお詫び申し上げます。

なお、夏号につきましては8月1日発行を予定しております。(広報委員長)

# KBMA INFORMATION

最近3カ月の終わった  
(H20.1月~6月)

## 主な行事

これからの予定  
(H20.7月~10月)

### ■総務厚生委員会■

- 2月7日 委員会開催 協会会議室
- 4月23日 委員会開催 協会会議室
- 5月21日 第25回通常総会開催 (別欄掲載)
- 6月3日 委員会開催 協会会議室
- 6月10日 第5回チャリティゴルフコンペ開催

予定

- 9月9日 委員会開催 協会会議室
- 10月15~16日 研修旅行

### ■広報委員会■

- 3月4日 委員会開催 協会会議室
- 5月28日 委員会並びに編集担当者会議開催 協会会議室
- 6月中旬 KBMA・NEWS第41号(春号)発行

予定

- 7月下旬 KBMA・NEWS第42号(夏号)発行

### ■経営開発委員会■

- 2月4日 委員会開催 協会会議室
- 4月16日 委員会開催 京都府・京都市

### ■安全衛生委員会■

- 4月22日 委員会開催 協会会議室
- 6月25日 健康管理講習会開催
- 9月2~3日 ゴンドラ取扱い業務特別教育(京都テルサ)

- 10月8日 京都ビルメンテナンス業安全衛生大会開催(京都テルサ大ホール)

### ■教育事業委員会■

- 1月9日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第86回)の開催 京都府中小企業会館801会議室
- 1月16日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第87回)の開催 京都府中小企業会館801会議室
- 2月1日 清掃作業従事者指導者講習会の開催 京都府中小企業会館801会議室
- 5月2日 委員会・講師・インストラクター合同会議開催 京都府中小企業会館707会議室
- 6月4日 ビルクリーニング基礎講座・初級(第26回)の開催 京都府中小企業会館801会議室(受講者6名)

予定

- 8月26日 ビルクリーニング受検基礎講座(第2回)の開催 京都府中小企業会館801会議室
- 8月下旬 京都府職業訓練指導員試験
- 9月3日 ビルクリーニング基礎講座・初級(第27回)の開催 京都府中小企業会館801会議室
- 9月25日 ビルクリーニング基礎講座・中級(第88回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

- 10月21日 府中小企業会館801会議室  
ビルクリーニング基礎講座・中級(第89回)の開催 京都府中小企業会館801会議室

### ■公益事業推進委員会■

- 5月22日 委員会開催 協会会議室
- 6月2日 委員会開催 協会会議室
- 6月2・3・4日、16・17・18日 京都精神保健福祉施設 清掃作業初級講習会

予定

- 7月24日 委員会開催 協会会議室
- 7月7・8・9日、22・23・24日 京都精神保健福祉施設 清掃作業中級講習会
- 9月1・2・3日、8・9・11日 京都精神保健福祉施設 清掃作業上級講習会「前期」
- 9月26日 第5回鴨川クリーン作戦

### ■ビルメンヒューマンフェア実行委員会■

- 6月18日 委員会開催 協会会議室
- 7月14日 委員会開催 京都国際会館

### ■青年部会■

- 1月11日 部会開催 「隠」
- 2月18日 部会開催 協会会議室
- 4月17日 部会開催 協会会議室
- 5月27日 部会開催 協会会議室
- 6月17日 部会開催 協会会議室

## 会員の變更事項

(H20.2~H20.5月)

### ■新入会員■

- 株式会社ビケンテクノ (正会員1月1日入会)  
代表者 梶山高志氏  
住所 大阪府吹田市南金田2丁目12-1  
電話 06-6380-2141 FAX 06-6385-2427

### ■變更事項■

- 近建ビル管理株式会社  
代表者変更 朝田華美氏
- 近鉄ビルサービス(株) 京都支店  
代表者変更 佃 敏晴氏
- オリックス・ファシリティーズ株式会社  
FAX 075-841-7666
- 日本管財株式会社 大阪本部  
住所変更 大阪市淀川区西宮原2丁目1-3  
ソーラ新大阪21  
代表者変更 佐藤英臣氏  
電話 06-6399-7041 FAX 06-6399-7941
- ファースト・ファシリティーズ・ウエスト株式会社 京都営業所  
住所変更 京都市下京区四條通新町東入ル  
月鉦町62 住友生命京都ビル2階  
代表者変更 木村耕三氏
- 第一建築サービス株式会社  
住所変更 京都市下京区新町通五条下ル  
蛭子町107-3 京都長谷ビル  
電話 075-342-2611 FAX 075-342-2660

### ■正会員退会■

- ビューテック株式会社 みやこ支店

## 平成20年度

### 「ゴンドラ取扱い業務特別教育」 講習会の開催について

会場 京都テルサ

ビルの高層化に伴い最も危険度の高いゴンドラによる作業が増加しており、ご存知のように「ゴンドラ安全規則」に作業安全の特別教育を行うことが規定され、「労働安全衛生法」では元請業者は下請業者とその作業員が、この法令に違反のないよう指導することが義務付けられております。

この特別教育を、当京都協会主催にて4年に1回開催いたしており、第5回を今年9月2、3日に開催いたしますので、会員各位及びその委託業者のゴンドラ作業員はもとより、御社の労務担当の方、関係者全員が受講されるようお願い申し上げます。(安全衛生委員会)

- 参加対象 会員及びその委託業者のゴンドラ作業員  
会員企業の労務担当の方  
関係者  
非会員企業



KBMAニュース第41号(2008年春号)  
編集人/広報委員会 発行人/小坂光一郎  
発行所/社団法人京都ビルメンテナンス協会  
〒615-0042 京都市右京区西院東中水町17京都府中小企業会館6F  
TEL075-314-8021 FAX075-314-3860  
ホームページhttp://www.16.ocn.ne.jp/~k-bma/  
印刷所/洛西プリント社

# (社)京都ビルメンテナンス協会 平成20年度常任委員会編成表

平成20年6月15日

名誉会長 矢口雅彦  
直前会長 天野 亮  
ビルメンヒューマンフェア  
実行委員会委員長

会 長 小坂光一郎

副会長 植西雅史  
(総務・安全・公益)  
副会長 河本 豊  
(広報・経営・教育)

## 理事會

相談役 植西保男  
相談役 山元忠文  
相談役 佐貫將一

監 事 山下麗雄  
監 事 平井 勲  
監 事 植村昭輝

委員会名	委 員	会 社 名
総務厚生委員会 委員長 真下 登 副委員長 山元孝信 (委員6名)	小泉 康 史	(株)エヌケイビー
	蒲 生 幸 二	近建ビル管理(株)
	川 北 祐 司	近鉄ビルサービス(株)
	森 田 清 孝	(株)コーエーピービーエム
	斉 藤 実	第一建築サービス(株) 京都支店
	下 坊 和 正	(株)中央保健工業社

広報委員会 委員長 奥本英昭 副委員長 山口勝広 (委員7名)	井 上 馨	(株)カンメン
	平 井 勲	近畿美装(株)
	飯 田 明	(株)コーエーピービーエム
	安 田 佳 秋	(株)三晃商会
	奥 井 康 仁	(株)日経サービス
	新 井 孝 行	(株)ユタカ
	中 山 陣 吾	和光建物総合管理(株)

経営開発委員会 委員長 河原宣夫 副委員長 渡守 仁 (委員6名)	谷 口 知 利	(株)アサヒファシリティズ 京都支店
	古 川 正 明	関西明装(株) 京都支社
	福 田 康 博	(株)共栄薬研
	滋 野 裕 子	(株)浄美社
	松 本 進	太平ビルサービス(株) 京都支社
	市 本 讓 治	(株)白青舎

安全衛生委員会 委員長 山本伸二 副委員長 平井輝久 (委員5名)	森 島 直 裕	近建ビル管理(株)
	竹 下 敬	(株)京阪装美
	野 村 雅 男	(株)下村工務店 京都営業所
	鈴 木 稔	第一建築サービス(株) 京都支店
	森 勝	(有)まこと美装

教育事業委員会 委員長 花田之宏 副委員長 河合吉彦 (委員4名)	十 時 恭 次	(株)アグティ
	藤 井 忍	(株)オンリー
	山 下 耕 平	双葉メンテナンス工業(株)
	松 本 靖 男	松本商事(株)

公益事業推進委員会 委員長 花田之宏 副委員長 古河慶司 (委員6名)	堀 靖 雄	オリックス・ファシリティーズ(株)
	川 向 武 徳	(株)京津管理
	森 田 憲	協栄ビル管理(株)
	廣 尾 正 男	(株)ジェイアール西日本総合ビルサービス 京都支店
	矢 守 正 宏	(株)中央保健工業社
	駒 井 敬 寛	(株)エヴァクリーン

青年部  
部長 渡守 仁

平成20・21年度 社団法人京都ビルメンテナンス協会  
「ビルメンヒューマンフェアin京都」実行委員名簿

平成20年6月15日

役職名	氏名	会社名
顧問	矢口雅彦	和光建物総合管理(株)
会長	小坂光一郎	協栄ビル管理(株)
実行委員長	天野亮	(株)中央保健工業社
副委員長	植西雅史	(株)京阪装美
副委員長	河本豊	(株)ニッシンビルメンテナンス
副委員長	渡守仁	都総合管理(株)
委員	奥本英昭	オリックス・ファシリティーズ(株)
委員	山本伸二	京都建物管理(株)
委員	花田之宏	城南ビルサービス(株)
委員	河原宣夫	中信興産(株)
委員	眞下登	日本環境サービス(株)
委員	山元孝信	(株)美津和商会
委員	山口勝広	(株)ワン・ワールド
委員	山下麗雄	双葉メンテナンス工業(株)
委員	平井勲	近畿美装(株)

五十音順 敬称略