

# 京都ビルメンニュース

April 2014

春号  
Vol. 65

Kyoto Building Maintenance Association News No.65

公益社団法人 京都ビルメンニュース 第65号  
発行日／2014年4月1日 発行所／公益社団法人 京都ビルメンテナンス協会



- 平成25年度「貯水槽清掃作業従事者研修会」開催
- 平成25年度 第2回経営開発セミナー 開催
- 第11回アビリンピック京都大会開催



**KBMA**  
公益社団法人 京都ビルメンテナンス協会

# 平成25年度「貯水槽清掃作業従事者研修会」開催

平成26年1月23日(木) 中小企業会館大ホール

平成26年1月23日(木)、中小企業会館大ホールに於いて、厚生労働大臣登録講習会「貯水槽清掃作業従事者研修会」を、社団法人全国建築物飲料水管理協会と京都協会の合同にて開催いたしました。

この講習会は、建築物衛生法における、建築物貯水槽清掃業の登録要件として定められており、登録を受けている事業所の貯水槽清掃作業に従事される方は、年1回、受講して頂くことになっております。

全国建築物飲料水管理協会事業部長

及川様の挨拶にはじまり、京都府より健康福祉部生活衛生課 辻様、文化環境部公営企画課水資源・水道担当 平井様、社団法人全国建築物飲料水管理協会厚労省登録講師 八木様、当協会厚労省登録講師 井上様その他、設備関連業者の方2名を講師にお迎えし、講習が行われました。

建築物衛生法の関係法令に始まり水道法、作業の安全性の確保、給水設備・貯水槽の構造、塗装方法、清掃及び消



毒方法について詳しく説明されました。

最後に当協会 藤井担当理事より閉会の挨拶があり、修了書が授与されました。

# 第11回<アビリンピック京都大会>開催

平成26年2月1日(土) 中小企業会館大ホール

2月1日(土)、京都府立京都高等技術専門学校において、独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構主催による、

アビリンピック京都大会が開催されました。

この大会は、障害者の職業能力に対する理解と認識を高め、その雇用の促進と



地位の向上を図ることを目的として開催されているもので、当日は、11種目の競技が行われました。

ビルクリーニング部門の競技内容は、課題1がタイルカーペットの掃除機掛けを7分以内。課題2は、塩化ビニール床の清掃を10分以内に行うという内容で、16名の選手が日ごろの練習成果を競いました。

競技の結果は

- 金賞：福田真衣さん(株式会社コンセプト)
- 銀賞：石井稔也さん(京都市立鳴滝総合支援学校)
- 銅賞：高井睦月さん(京都市立鳴滝総合支援学校)
- 努力賞：奥村敦子さん(社会福祉法人亀岡福祉会 第三かめおか作業所)となりました。



過去、京都大会の金賞受賞者は、全国大会において3大会連続で好成績を残しており、次回の全国大会も大きな期待が寄せられています。

アビリンピック京都大会に携わって頂いた、公益事業委員会委員・講師・インストクターの皆様お疲れ様でした。また、ご協力頂きました会員企業の皆様ありがとうございました。

# 平成25年度「清掃作業従事者研修指導者講習会」開催

平成26年2月4日(火) 京都府中小企業会館802会議室

2月4日(火) 9時より「清掃作業従事者研修指導者」講習会が開催されました。

この資格の認定期間は3年で、継続には再講習が必要であり、今年は新規を含め16名の受講者が参加されました。

開催にあたり、公益事業委員会 藤井委員長より「この講習会は、指導者に求められる清掃スキルや知識、リーダーシップ等を学んで頂くことを目的としております。今日は長丁場になりますが、しっかりと学んでください」と挨拶されました。

井上洋協会講師によるオリエンテーションの後、1限目は京都府健康福祉部の辻講師による「建築物衛生法と知事登録について」の講義、2限目は新井協会講師によ

る「清掃作業従事者研修の進め方」を基に座学講習、3限目は山崎協会講師による「ビルクリーニング技能士検定課題改正について」の講義、4限目は協会講師陣による実技研修が行われました。

受講生の皆さんは、部下や後輩の指導・育成のために大切なことを確認しつつ、自らのスキルアップを図るために、積極的に講習に臨んでおられました。

講習終了後、藤井委員長より「皆さんお疲れさまでした。今日学ばれた事を今後の指導に活かしてください」との挨拶があり、閉会となりました。

## [協会講師]

- |               |              |
|---------------|--------------|
| ・井 上 洋(和光建物)  | ・南 部 翼(中信興産) |
| ・平井 伸史(近畿美装)  | ・山本 哲二(オンリー) |
| ・新井 孝行(ユタカ)   | ・津 田 聰(和光建物) |
| ・森 貞 文(まこと美装) | ・山崎 哲也(共栄薬研) |
| ・三宅 裕行(白青舎)   |              |



受講生並びに講師の皆さん、長時間にわたる講習、お疲れさまでした。

# 第2回経営開発セミナー開催 「はばたけ未来へ!京プランー公契約基本条例ー」

平成26年2月26日(水) 中小企業会館

去る2月26日、中小企業会館におきまして、平成25年度第2回「経営開発セミナー」を開催いたしました。

今回は京都市が平成24年3月に策定された「はばたけ未来へ!京プランー公契約基本条例ー」の実施計画の一環として「公契約基本条例」の説明、及び出席者の意見を中心に進められました。

渡守副会長の挨拶のあと、滋野経営開発委員長の司会進行により、公契約に関する説明がスクリーンを通して行われ、セミナーが始まりました。

出席者の中には初めて耳にする人もいれば、あらかじめ内容を理解している人もおられましたが、公契約の事業概念が「条例制定への取組と並行して、下請けを含めた市内中小企業の受注機会の拡大、

ダンピング受注対策等のための入札制度の抜本的改革・運用改善を行う」というものであり、出席者は、あらためて今後の事業に大きな係わりがあると関心を持たれた様子でした。

経営開発委員会が長年取り組んでいる「入札制度」についての見直し等を含め、今後、京都協会から京都市へ提案していくために、参加者各人に公契約制度の理解度や問題点、また、施行にあたり改善点等の意見を求めたところ、入札制度の現状に対する抜本的な打開策や、前向きなアイデア等積極的な意見が数多く出されました。

渡守副会長から、かねてから進めている積算基準の適正化登録についての報告の中で、京都府との勉強会では前向きな



返答があり、引き続き統一して積算登録を作成していくとの話がありました。また、滋野委員長から補足として、今回の意見にもあがった「清掃員に関する適正価格」を作るため、意見を取り入れてもらえるように活動して行きたいので、協力をお願いしたいとのことでした。

最後に滋野委員長から「企業が潤えば従業員も潤う、税金を納めれば街も潤い市民みんなが生き生きとした京都市になるような公契約条例にするため、平成27年度の施行に向けて、この勉強会を通じ皆さんのお意見を頂きたい」と締めくされました。

出席者は全員終始熱心に説明を聞き取り、それぞれの意見を述べ、盛況のうちに終了しました。

## コラム

### 『仏像について』その4

●立ち位置でわかる仏像の役割

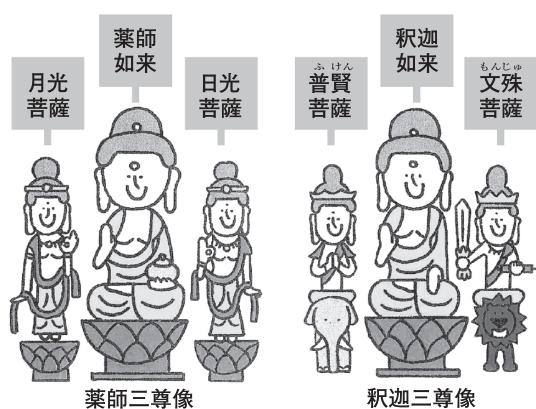
お寺に行くと一体だけで祀られている場合もあれば三体四体と複数の仏像が並べられていることもあります。

なかでもよく見かけるのが三体の仏像が並べられたスタイルでしょう。

専門的にはさんぞんぞう三尊像と呼ばれ、黄門さまご一行のように中央の仏さまを助さん角さんのごとく二体の仏が両脇を固める形になっています。

そして中央の一番偉い方を中心・中蔵といい左右をわき脇し侍と呼んでいます。この三尊像には基本パターンがあつて「釈迦三尊像」といえは中央の釈迦如来を挟んでむかって右側に智恵の象徴といわれる文殊菩薩、むかって左に行動の仏さまといわれる普賢菩薩を配しています。

また「薬師三尊像」といえば、薬師如来専属の仏さまが日光菩薩と月光菩薩、衣や持ち物など左右対称に作られている。



**KBMA Information** [4月から6月の予定]

#### 【公益事業委員会】

##### ■委員講師合同会開催

・4月23日 京都府中小企業会館 801会議室

##### ■ビルクリーニング基礎講座・初級

・4月23日(第39回)

京都府中小企業会館 801会議室

##### ■京都精神保健福祉施設協議会

##### 清掃講習会・初級(前期・後期)

・6月9日～11日、16～18日 6日間  
京都市朱雀工房

##### ■京都精神保健福祉施設協議会

##### 清掃講習会・中級(前期)

・6月23日～25日、30日～7月2日 6日間  
京都市朱雀工房

#### 【安全衛生委員会】

##### ■委員会開催

・4月21日 協会事務局 会議室

・6月14日 閑臥庵

#### ■応急手当の体験講習

・4月24日 京都市防災センター

#### ■防災協定内容説明会

・6月12日 京都府中小企業会館

#### ■安全と健康管理講習会

・6月19日 閑臥庵

#### 【青年部会】

##### ■部会開催

・4月22日 協会事務局 会議室

#### 【広報委員会】

##### ■委員会開催

・4月25日 協会事務局 会議室

#### ■KBMAニュースVol.65(春号)

・4月1日 発行

#### ■安全と健康管理講習会

・6月25日 閑臥庵

#### 【総務厚生委員会】

##### ■委員会開催

・5月31日 協会事務局 会議室

#### ■第4回通常総会

・5月14日 京都府中小企業会館 806会議室

#### ■第17回KBMAチャリティゴルフコンペ

・6月3日 瑞穂ゴルフ倶楽部

#### 会員の変更事項

##### 【正会員】

##### ●代表者変更

株式会社美津和商会

代表者/山元孝信氏(平成26年2月1日変更)

株式会社ダイケングループ 京都営業所

代表者/鹿野信一郎氏(平成26年3月1日変更)

株式会社白青舎 京都支店

代表者/今西俊一氏(平成26年4月1日変更)

##### ●退会

コスマ建物管理株式会社 京都支社

(平成26年3月31日付)

公益社団法人京都ビルメンテナンス協会 50周年記念

# ビジネスバリアフリー シンポジウム

～就労弱者支援の未来を考える～

ビルメンテナンス業界と就労支援の可能性を広げる！

パネルディスカッション形式！

未来に繋がる新しい支援の形を共に描きましょう。

**参加無料**

先着150名様

粗品進呈

開催日時

平成26年5月21日(水)

13:30～14:50

会場

ホテルグランヴィア京都

5F 古今の間

パネリスト



あさのひろし  
**朝野 浩 氏**

立命館大学  
教職教育推進機構  
教授



きむらつぐみ  
**樹邑亞美 氏**

エッセイスト  
グレイソーン児童支援サークル  
主宰

協会50周年基調講演

5F 古今の間 15:00～

東京オリンピック・パラリンピック

日本再生の処方箋と経済効果！

はしもとせいこ  
**橋本聖子氏**

参議院議員

公益財団法人  
日本オリンピック委員会 常務理事  
オリンピック・ソチ大会日本選手団 団長



主催 公益社団法人京都ビルメンテナンス協会

協賛 京都ビルメンテナンス政治連盟 後援 京都府、京都市

お問い合わせは、主催事務局へ Tel 075-314-8021 Fax 075-314-3860