



平成29年度 労働安全衛生標語 京都協会作品

見直そう 基本動作で 快適作業

堀川 亮様 (株)京津管理

見えない危険 みんなで見つける 安全管理

三野 義幸様 関西明装(株)

今日もまた 初心に戻り 安全作業

田口 あやの様 (株)ジャパンファシリティーズ

心のゆるみ引き締めて 無事故で築く職場の笑顔

松山 昌記様 太平ビルサービス(株)

基本作業 守れぬ心が 事故を生む

石河 のり子様 中信興産(株)

安全ほ 人にたよるな まかせるな 油断と過信は事故のもと

上野 義典様 和光環境サービス(株)

CLEAN CREW





## 平成29年度「第1回定例会議」開催

平成29年7月7日(金) 13:30～ 京都中小企業会館 802会議室

さる7月7日(金)、京都ビルメンテナンス協会「第1回定例会議」が、36名のご参加を頂き開催され、下坊総務厚生委員長の司会にて、藤井会長より会長就任の挨拶と、改めて、協会事業への協力をお願いされ、定例会議が始まりました。

先ず、花田顧問より、7月28日に開催される全国協会の総会に向けての提言に関する件、全協役員選挙にまつわる経緯等について説明がありました。

また、11月15日～17日の三日間、東京ビックサイトにて「ビルメンヒューマンフェア'17」が開催され、17日～19日の予定にて、第37回「全国障がい者技能競技大会」が宇都宮で開催される旨の案内がありました。

その他の件として、渡守副会長より、「(一社)京都グローバルレーニングセンター」設立に向けて準備中である旨の報告がなされました。

各委員会報告として、先ず、運営委員会より、本日の賛助会員5社によるミニ展示会開催、KBMAニュースへの広告掲載の依頼等について報告があり、総務厚生委員会からの研修旅行、ボーリング大

会開催等の案内に続き、各委員会より今後の活動予定について報告がありました。

定例会議終了後、賛助会員さんによる手作り感満載のミニ展示会が開催され、非常にアットホームな雰囲気、距離感も近く、皆さんが親しく話され、初めての試みとしては、及第点で終わることが出来たと感じました。



### 〔参加企業〕

- ・村上紙業(株) ・ユシロ化学工業(株) ・ペンギンワックス(株)
- ・(株)リンレイ ・(株)スリーエスコポレーション 計5社

記事:長谷川

## 平成29年度「安全と健康管理講習会」開催

平成29年7月19日(水) 15:30～ 閑臥庵

7月19日水曜日、安全衛生委員会主催の「安全と健康管理講習会」が開催され、暑い中、50名のご参加をいただき、平井 輝久 安全衛生委員会副委員長の司会にて、山本 伸二京都協会副会長のご挨拶により講習会が始まりました。

先ずは、京都市建設局自転車政策推進室 室長 志渡澤 祥宏様より、自転車に起因する事故例を交え、自転車は車輻であるとの意識付けと、ルールやマナーを守って乗って頂くこと、そして、万一の備えとしての、「自転車保険加入の義務化」(平成30年4月1日)が施行されることについてお話しいたいただき、現在、全国で自転車による事故が年々増加しており、それに伴う賠償金額も高額化しているとのことでした。

続いて、京都府損害保険代理業協同組合理事長 辻本 完治様より、自転車保険加入に際しての注意事項として、現在、自転車保険単体の商品は無く、事業所や家庭で加入している損害保険に、特約として自転車事故が含まれているかどうかを確認していただくこ

と、そして、協会員企業の従業員並びに家族の方の通勤、通学における自転車利用と保険加入の有無について、実態調査をする必要性についてお話しいたいただきました。

講習後の質疑応答では、保険加入の必要性等について、改めて、理解を深めさせていただきました。

自転車は、子供からお年寄りまで、私たちの生活に無くてはならない物であり、今回の講習を受講して、自転車に対し少し安易に考えていたこと、家族を守ることの大切さを改めて考えさせられる講習会となりました。

講習会終了後は、恒例の「閑臥庵」での美味しく健康的な料理を楽しませていただきました。



記事:藤井

### 《柿》

秋の果物といえば柿。実は、国果です。

江戸時代にポルトガル人によってヨーロッパに渡り、学名も「ダイオスピロス・カキ」、ヨーロッパでもカキで通じます。高級果物です。

古事記にも記載があり、柿本人麻呂は、自宅に柿の木があったそうです。

もっともこのころの柿はすべて渋柿。渋柿の渋抜きには多種多様な方法があり、それだけ多くの人が柿を食べようと工夫したのでしょうか。

確かに干柿はお菓子のように甘い。甘柿は鎌倉時代に日本で生まれました。突然変異だったそうです。遺伝的に弱く、甘柿の種を植えても、渋柿になることの方が多いそうです。(さるかに合戦のカニは運が良かった。)

身近な果物ですが、簡単には甘くなりませんね。



### 〔掲載記事の訂正とお詫び〕

夏号にて掲載させていただきました、平成29・30年度協会役員紹介の記事中におきまして、直前会長 花田之宏(城南サービス(株))・理事 森田清孝(株)コーエーピービーエム)となっておりましたが、正しくは、(城南ビルサービス(株))・(株)コーエーピービーエム)でございます

# 平成29年度「KBMA研修旅行と 第24回チャリティーコンペ」開催

平成29年9月12日(火)～13日(水)

今年も、9月12日(火)から13日(水)一泊二日の日程にて、石川方面への研修旅行が行われ、31名参加のもと、初日は永平寺で素晴らしい歴史と風情溢れる、まるで絵画の世界のような景色を見学させていただきました。

永平寺は広大な大佛山に拠って、七堂伽藍を中心とした大小70余棟の殿堂が建ち並んでおり、一番初めにあるお堂には鮮やかな天井絵があり、一瞬で目を奪われました。また、その他のお堂も素敵でしたが、そこはビルメン関係者、見学しながら掃除が大変なや、どうやって管理されているのだろう等の声其自然と聞こえてきました。永平寺は日々の生活がすべて修行であるとの教えに従い、修行僧の方達が毎日磨かれているので寺院内にある無数の階段や廊下はいつ訪れても綺麗だそうです。

日々の掃除は「動の座禅」とも呼ばれており、施設管理に携わる私たちにあって、大切なことを教わったと思いました。

宝永館さんで昼食となり、料理は、野菜ソムリエの資格をもつ女将自ら市場で仕入れた食材を使っておられ、その中には石川県名物の魅を使った胡瓜との和え物があり、独特の食感で美味しくいただきました。また、女将はアマチュア落語家とのことで、美味しい料理を食べながら落語鑑賞も楽しませていただきました。



バスは一路、山代温泉に向かい、今宵お世話になるお宿「ゆのくに天祥」さんで、悠約の湯殿・滝見の湯屋・九谷の湯所と3箇所の大浴場が有り、お楽しみの交流会までは、温泉で日頃

の疲れを癒させて頂きました。そして、楽しみにしていた交流会が藤井会長の挨拶で始まり、洗練された美味しい料理と、面白おかしいカラオケに耳を傾けながら、仲居さんやコンパニオンさんのおもてなしで楽しさ満点の交流会もあつという間に時間が過ぎ、渡守副会長の中締めにてお開きとなりました。

二日目、観光組は最初の見学地「ゆのくにの森」を訪れ、江戸・明治時代の豪壮な古民家を茅葺き屋根の外観そのままに移築した、趣のある建造物の中で、伝統工芸や伝統文化を学びました。

その後、近江市場では自由昼食となり、市場周辺の飲食店でそれぞれ思い思いの昼食をとり、市場内では、有名な旬の加賀野菜やフルーツ・鮮魚をお土産に購入される方もおり、皆さん大変満足な時間を過ごされたようでした。

一方、ゴルフ組は一日目の大雨から一転、快晴の中、片山津ゴルフ倶楽部にて、京都には無い特徴的なコースでのプレイを大いに楽しまれ、見事、藤井会長が優勝されました。

その後、ほんのり日に焼けた顔で観光組と合流し、ラストの観光予定地、通称お菓子のお城「御菓子城加賀藩」に行き、色々な種類のお菓子に目移りしながらお土産を買い、帰路につきました。

二日間の研修旅行では、美味しい料理と温泉と風景を楽しみましたが、ビルメンメンテナンス業に携わる者として、永平寺での「動の座禅」や「おもてなしの心」等、メンテナンスの精神を学んだ大変有意義な研修旅行となりました。

記事：田中(株)シティービルサービス

## <ゴルフコンペ結果発表>

順位	氏名	OUT	IN	グロス	ハンディ	ネット
優勝	藤井 忍 [株オンリー]	42	45	87	12.0	75.0
2位	浦谷 惣吉 [株ビケンテクノ]	48	51	99	24.0	75.0
3位	野口 一夫 [株トータルプランニング・エス]	43	45	88	10.8	77.2

## 公益事業委員会「ビルクリーニング基礎講座」初級コース開催

平成29年9月22日(金) 12:30～16:30 京都府中小企業会館801会議室 受講生6名

さる9月22日(金)12時30分より、京都ビルメンテナンス協会(公益事業委員会)主催による、ビルクリーニング基礎講座・初級コース(ビルクリーニング技能検定3級受験準備講習)の1回目(全6回)が、受講者6名参加のもと開催されました。

今講習会は、ビルクリーニング機能検定受験が等級別試験制度に変更された最初の開催であり、受講生は新たな制度のもと、真剣な面持ちで受講されました。



講座は、受講生をビルクリーニング科訓練実務作業指導票3級の課題に基づき、床清掃・ガラス清掃・トイレ清掃の夫々3班に分けて始まり、床清掃では、ダスタークロス・箒・ちりとり・ポリッシャー・モップの実技指導が行われ、ガラス清掃では、スクイジーの取り扱いやタオルの使い方など、トイレ清掃では洗剤、スポンジブラシの取り扱い方やタオルのカラーリン

グなどの基礎講座を中心に、指導票3級の課題に沿った作業方法や手順を、受講者個々の技量に応じてきめ細かい指導が熱心に行われました。

最後に、公益事業委員会 山崎副委員長より「技能試験合格には作業手順、動線を確実に把握することが必要であり、次回の講座までにビルクリーニング科訓練実務作業指導票3級の課題を熟読され、手順を完璧に覚えるよう励んでください。また技能試験では作業開始と終了時の挨拶が大変重要であり、大きな声で挨拶をするように。」との挨拶があり、講習会は終了いたしました。

年明け1月の受験に向けて一回目のスタートが切られましたが、今後も京都協会は、講習会を通じて全員合格へのお手伝いをしていきたいと考えております。

記事：安宅



# 平成29年度「京都ビルメンテナンス業安全衛生大会」開催

平成29年10月11日(水) 13:30～ ハートピア京都



10月11日(水)13時30分より、平成29年度「京都ビルメンテナンス業安全衛生大会」が、ハートピア京都にて開催されました。

職場の安全と健康を守るために、安全衛生行政に基づく災害防止と従事者の健康管理に関する知識や実践策の習得を図り、第一線の管理者、監督者の日常的な管理能力を高めるとことを目的に、協会員並び他県協会の方々も参加頂き、130名余りのご参加のもと、大盛況の中での開催となりました。

まずは、藤井会長の挨拶で始まり、特別講習として、京都労働局労働基準部健康安全課 課長 千田 幸子様による「ビルメンテナンス業の安全衛生対策について」と題して講義が行われ、8月現在、労働災害による死亡者が13人と、昨年の二倍に達しており「死亡労働災害多発警報」発令中との事で、作業中における転倒防止活動の実施や、作業時にはスベりにくい靴を履く等、現場での注意喚起をそくされました。また、平成29年3月28日施行の「働き方改革実行計画」の項目の1つ「病気の治療と仕事の両立」についてお話を聞かせて頂きました。

続いて、京都府府民生活部防災消防企画課 主事 後藤 莉奈様による「自然災害について」と題して講義が行われ、風水害・土砂災

害・地震発生時での災害への備えと、いざという時の対処方についてお話を聞かせて頂きました。

日ごろ、災害発生時での行動と言うものを考えていないことを、改めて考えさせられる、良い機会となりました。

休憩をはさみ、特別講演として、落語家 桂 福車さんによる落語「エンマの願い」で大いに笑わせて頂きました。

講演終了後、労働安全衛生標語優秀作品に入選された方6名が発表され、壇上にて、藤井会長より表彰状並びに副賞が授与されました。

表彰式に続き、第4回京都協会子ども絵画コンクールの入選作品がスクリーンに映し出され、長谷川広報委員長より協会賞の趣旨説明、応募して頂いた方々への御礼の挨拶がありました。

最後に、安全衛生委員会担当副会長 山本伸二氏による「安全宣言」の唱和が行われ、閉会の挨拶により大会が終了しました。そして、恒例の抽選会が行われ、滞りなく全日程が終了いたしました。

記事：渡守

## ■第4回京都協会子ども絵画コンクール 入選作品



<幼児の部 金賞>  
初田知沙(近建ビル管理株)  
「おそうじロボット」



<小学1・2年生の部 金賞>  
高寄美優(株浄美社)  
「宇宙のおそうじ」



<小学3・4年生の部 金賞>  
大津智洋(株ジャパンファンリテイーズ)  
「ごみをぶよまねかねこ」



<小学5・6年生の部 金賞>  
山崎梨央(近建ビル管理株)  
「地底クリーンセンター」

## KBMA Information [10月から12月の予定]

### 【公益事業委員会】

#### ■ 防除作業従事者研修

・10月13日 京都府中小企業会館 709会議室

#### ■ 第2回京都府教職員清掃作業指導者講習

・10月18日 京都府中小企業会館 801会議室

#### ■ ビルクリーニング基礎講座・3級(第2回)

・10月20日 京都府中小企業会館 801会議室

#### ■ アビリンピック全国大会出場者練習会

・11月10日 京都府中小企業会館 801会議室

#### ■ ビルクリーニング基礎講座・3級(第3回)

・11月10日 京都府中小企業会館 801会議室

#### ■ 貯水槽清掃作業従事者研修

・11月21日 京都府中小企業会館 709会議室

#### ■ 第2回 京都府立支援学校生徒対象

京しごと技能検定

・11月27日 京都府中小企業会館 2階大ホール

#### ■ ビルクリーニング基礎講座・3級(第4回)

・12月7日 京都府中小企業会館 801会議室

### 【総務厚生委員会】

#### ■ 第4回KBMAボーリング大会

・11月2日 しょうぞんボウル

### ■ 第2回定例会議開催

・11月22日 京都府中小企業会館 806会議室

### ■ 委員会開催

・11月下旬予定

### ■ 新年賀詞交歓会

・平成30年1月12日 リーガロイヤルホテル京都

### 【経営開発委員会】

#### ■ 委員会開催

・10月18日 協会事務局 会議室

#### ■ 経営開発セミナー開催

・11月22日 京都府中小企業会館 806会議室

### 【広報委員会】

#### ■ 委員会開催

10月17日 協会事務局 会議室

#### ■ KBMAニュースVol79(秋号)

・10月24日発行

### 【安全衛生委員会】

#### ■ 京都ビルメンテナンス業安全衛生大会「別欄掲載」

・10月11日 ハートピア京都

### ■ 委員会開催

12月上旬予定 協会事務局 会議室

### 【青年部会】

#### ■ 梅小路キッズアートキャンパス!! 2017

・11月3日 元安寧小学校・元梅選中学校

#### ■ 世界の京都・まちの美化市民総行動

・11月5日 梅小路公園

#### ■ 部会開催

・11月中旬予定 協会事務局 会議室

## 会員に関する事項

### 【正会員】

#### ● 訃報

#### ■ トーハラジェット株式会社

代表取締役 東原 賢二氏が10月8日ご逝去されました。(享年45歳)



**KBMA**  
**京都ビルメンニュース**  
第79号(2017年秋号)

Kyoto Building Maintenance Association News

編集人：広報委員会 発行人：藤井 忍  
発行所：公益社団法人 京都ビルメンテナンス協会  
〒615-0042  
京都市右京区西院東中水町17 京都府中小企業会館6F  
TEL:075-314-8021 FAX:075-314-3860  
ホームページ <http://www.kyoto-bma.or.jp/>

## ビルメンテナンスのプロ集団に仲間入りしませんか?

私たちは多くの企業様の加入をお待ちしています。  
詳しくはホームページ「(公社)京都ビルメンテナンス協会検索」をご覧ください。  
ご覧頂くか、協会事務局までご連絡なくお問い合わせください。