

KBMA 京都ビルメンニュース



発行：公益社団法人京都ビルメンテナンス協会 〒612-8419 京都市伏見区竹田北三ツ杭町45番地 アイビー・ビル2A

TEL 075-606-1258 FAX 075-606-1259 ホームページ <http://www.kyoto-bma.or.jp/>

編集：広報委員会 委員長 山下耕平 2020年7月発行

- 国による支援 エイジフレンドリー補助金とは？
- 今年度の防除及び貯水の従事者研修は例年通り開催の予定
- 清掃作業従事者研修指導者講習会は年明けに延期



場所：鞍馬寺(京都市左京区) 撮影:Oda

- ▶ 第10回定時社員総会は書面による議決権の行使により無事終了
- ▶ ビルクリーニング技能士のインストラクター募集にご協力ください
- ▶ 座談会「ホッとコーヒーいかがですか？」では藤井会長・山本副会長・森田副会長が登場！



公益社団
法 人
京都ビルメンテナンス協会
Kyoto Building Maintenance Association



京都協会HP

第10回定時社員総会について

書面による決議の報告

新型コロナウイルス感染症拡大の影響を踏まえ5月に予定していた第10回定時社員総会の開催を取りやめ、書面による決議を行いました。

つきましては右記承認事項について令和2年6月2日を以て議決権のある社員(正会員の企業様)全員の同意を得たことを報告いたします。

- | | |
|-------|----------------|
| 第1号議案 | 令和元年度事業報告に関する件 |
| 第2号議案 | 令和元年度決算報告承認の件 |
| 第3号議案 | 令和2年度事業計画承認の件 |

なお、事業報告書及び決算報告書、事業計画書を改めてご覧になりたい方はお気軽に事務局までお越しください。

今年度の講習会について（公益事業委員会）

令和2年5月14日（木）14:00～ 京都ビルメンテナンス協会 会議室

今年度の各講習会の実施について、担当である公益事業委員会の森委員長、山崎副委員長、井上副委員長、浅野副委員長の4名で話し合われました。

▶「清掃作業従事者研修指導者講習会」

2年前より例年6月の開催予定としておりましたが、新型コロナウイルス感染症拡大の影響を鑑みて、今回に限り来年の1月に延期し開催することとなりました。この講習会は3年毎に再講習を受講していただくもので、2021年1月開催の講習会の対象者は2018年(平成30年)2月6日に当協会にて受講された方です。もちろん、他の機関で受講された方や新規の方も受講していただけます。

講習会の詳しい日程は1ヶ月前を目処にホームページにてご案内いたします。会員様にはFAXでのお知らせも行っております。

▶「防除作業従事者研修」「貯水槽清掃作業従事者研修」

今年度も例年通りに、防除は10月、貯水は11月に行う予定です。

▶「ビルクリーニング技能検定受検準備実技講習」

今年度も9月より1級と3級の受検対策実技講習を行う予定です。その為、講習会の講師・インストラクター向けに8月

28日(金)に水準調整会を行う予定です。

現在登録いただいている講師・インストラクターの皆様にはまた改めてお知らせいたしますが、今年度も宜しくお願ひ致します。

インストラクター募集

京都協会ではビルクリーニング等の実技講習会で活躍していたりけるインストラクターの募集をしております！会員企業の代表者様にお願いです。当協会に、技能士の資格をお持ちの従業員様をご紹介いただけないでしょうか。謝金は原則会員企業様宛にお支払いいたします。詳しくは事務局まで。



三役会議 開催

令和2年6月19日（金）11:00～ 京都ビルメンテナンス協会 会議室

京都府では5月21日に緊急事態宣言は解除されましたが、ビルメンテナンス業における新型コロナウイルス感染症拡大予防ガイドラインが5月末、全国ビルメンテナンス協会により策定されました。(内閣官房ホームページ)

事務所内では三密を回避し会議においても小グループでの実施を心掛けるということで、今年度の協会活動についてまずは三役に話し合っていただきました。他の理事・

役員の方には事前にメールにてご意見を頂戴しており、それを元に、藤井会長、山本副会長、

渡守副会長、森田副会長で意見を交わしていただきました。

安全衛生大会や新年賀詞交歓会をはじめ、会員による研修旅行やボウリング大会なども、規模を縮小して開催できないものか、今後の状況をみながら各委員会でアイデアを出し検討していく、ということになりました。

今後は徐々に自粛の緩和も進んでいるため、理事会や各委員会も7月より三密を避けつつ開催予定です。

▶次回の理事会 令和2年7月30日(木)10:30より ※各委員会はこの日までに開催し、報告をする

事務局では、各会議の参加人数により会議の開催場所を会議室よりも広い講習会場に変更するなど三密の回避と換気の徹底を行います。
事務局 南部 翼



国による支援 エイジフレンドリー補助金について

<目的>

高齢者が安心して安全に働くことができるよう、中小企業事業者による職場環境の改善等の安全衛生対策の実施に対し補助を行うもので、本年度新たに創設されました。

※事業場規模、高年齢労働者の雇用状況等を審査の上、交付決定（すべての申請者に交付されるものではありません）

1. 対象者 60歳以上の高年齢労働者を雇用する中小企業の事業者

2. 補助額 補助率2分の1、上限100万円

3. 対象経費 高年齢労働者の労働災害防止のための措置に係る経費

【措置の例】



- 高齢者に優しい施設整備や機械の設備の導入等
- 健康確保のための取り組み
 - ・高年齢労働者の体力低下について気づきを促す取組
 - ・ウェアラブル端末を活用したバイタルデータの「見える化」
- 高年齢者の特性に配慮した安全衛生教育

また、新型コロナウイルス感染防止を図りつつ高齢者が安心して働くことができるよう、利用者や同僚との接触を減らす対策も補助の対象となっています。



※ 補助の具体的な条件、申請手続き等の詳細は、
厚生労働省ホームページをご確認ください。



労働災害発生レポート

■事故の型別

[2020年3月～2020年5月迄]

区分	墜落 転落	転倒	激突	飛来 落下	倒壊	激突さ れ	挟まれ 巻込まれ	合計
人	1	2	0	0	0	0	0	
区分	切れ こすれ	有害物 質	感電	交通事故	動作の 反動等	針刺し	その他	
人	0	0	0	0	0	2	0	5



安全衛生委員会 平井委員長

従事者の皆様の安全衛生をきちんと確保することができれば、職場は安心して働くことができる場となり、作業能率はアップします。一人ひとりの作業能率のアップする程度は小さくとも、それが積み重なれば、職場全体の作業能率が大きく向上することになります。短期的な視点で考えれば些細なことかも知れませんが、長期的な視点でとらえると、企業利益に大きな影響をもたらします。

コロナの終息はまだ先ですが、皆様の健康第一で乗り切りましょう！

■年齢階級別死傷者数

区分	19歳 以下	20~29歳	30~39歳	40~49歳	50~59歳	60~64歳	65歳 以上	合計
人	0	0	0	0	2	3	0	5

■休業日数

区分	休業 なし	3日以内	4日以上	15日 以上	31日 以上	91日 以上	死亡	合計
人	2	0	0	1	2	0	0	5

※労働災害発生報告の提出期限は毎月5日となっています。Word様式もございますので必要な方は事務局へお申し付けください

ホンコーヒーですか?

Café 2

6月。まだまだ京都でも各イベントの自粛や不要不急の外出は控えるようにと呼ばれる中、このコーナーの為に「お話を聞きたいので珈琲飲みに来てください」とお声掛けは、さすがの私たちでも無理だなあ…と思っていたところ、会長より「三役会議を開催する」とのお言葉が。と、いうことは…こちらからわざわざこのためにお声掛けをせずとも来局いただけた！チャンス！と、いうわけで、昨年10月23日に『令和元年度緑十字賞』を受賞された、当協会の副会長、(株)コーポーピーニューエムの森田清孝専務取締役にお話を伺いました。そもそも、「緑十字賞ってどんな賞？」という素朴な疑問があったので、ここは無理を言って、藤井会長、山本副会長にも居残りをお願いしました。

Café 緑十字賞は、中央労働災害防止協会(厚生労働大臣より認可された公益法人)より、長年にわたり産業安全又は労働衛生の推進向上に尽くし、その功績が認められる個人及び職域グループ等に対して表彰されます。森田副会長は、当協会に於いて1999年より安全衛生委員として、現在は安全衛生委員会の担当副会長として活動いただいている。

南部 昨年、京都協会より森田副会長を推薦しました。20年前からの安全衛生に関する活動記録をまとめた推薦理由書を、全国ビルメンテナンス協会(以下、全協)に送り…全国から集まった推薦者の中から全協が決定し、中央労働災害防止協会に推薦する、という流れでした。

山本 そうそう。安全衛生に関する活動を単に長く続けているからといって選ばれるわけじゃないしね。受賞、素晴らしい。

南部 この機会に改めて過去の記録をいろいろと見ていたのですが、山本副会長も2年前まで安全衛生委員会の担当副会長で、平成23年に緑十字賞を受賞されていますね！



山本 取支率のデータを全協が送ってくれてるやろ？

南部 あ、はい。でも労災の取支率って？(無知でズマセン)

山本 安全衛生大会の資料に使えるよう、送ってくれてるんだけど、この労災保険の取支率をみると、労働災害の増減が一目でわかる。収めた保険料100%に対して、支払った保険料が少なければ事故が少なかったんやな、ということ。逆に、100%を超えてくると労働災害が多かったんやと想像できる。本当は100%を切るのがいいんやけど、なかなか難しい。

南部 なるほど。最新の資料では京都府の労災保険の取支率、154.7%（平成29年）となってます。これ、オーバーしていますよね…。近畿地区で見てみると、大阪府は88.2%ですが、和歌山県と奈良県は300%超えです！

山本 ただ単純に横並びでその数字を見るのではなくて、その地域ごとに、個別で数字の推移を見て行かないとだめ。分母が小さいと、1件の事故でも数字が大きく変わってくる。大阪府は業者の数が多い。それに比べて奈良県や和歌山県は少ない。

森田 東京都も労災保険料の取支率はいつも良かったんじゃないかな。京都府の数字の推移はどう？

南部 京都府は平成12年の187.2%が一番悪くて、平成20年に109.6%まで回復したのですが、その後はだいたい140から160。一定数の労働災害は発生してるって事ですね。
※資料は平成7年からのものです。



緑十字賞受賞 森田 清孝 副会長
令和元年 10月 23日



令和元年度緑十字賞 授賞式の様子



森田 普段、安全に対して意識をしていても、やっぱり、ふっと抜けてしまう瞬間がある。この業界は年齢層も高いし、日常清掃なんかだったら、現場で一人で作業ということも多い。案外、危険な作業の方が事故は少ない。一番多いのは、慣れた作業や単純な作業のとき。事故の半数近くが「転倒」。危険じゃないって油断してる時が一番危ない。

山本 そうそう。この業界が他の業界と違うのは、労働災害をなくそうと思ったら、一人一人の意識がめちゃくちゃ重要ってこと。例えば、工場での安全について考えてみると、足元が滑りやすいっていう危険な箇所があれば、それに対して物理的な対策を取ることが出来る。スロープを付ける、手すりを付けるなど。でも、この業界って、ほとんどの人が“お客様の職場へ行く”やん？働く場所が、自社じゃないことが多いから、物理的な安全対策は無理なわけ。この業界での労災ゼロを目指そうと思ったら、一人一人の意識に訴えかけるしかない。

南部 なるほど！！

森田 安全衛生大会が各都道府県協会で行われてるやろ？それは皆に安全を意識してもらうため。京都協会も年に1回の開催やけれども、これはすごい重要な意味がある行事やと思ってるよ。



藤井 安全衛生大会って、協会の会員さんだけじゃなくて、ビルメン業界に携わってる企業なら誰でも来てくださいって、みんなに呼びかけるやろ？それはこの業界における公益社団法人の協会としての大切な役割なんやで。



我が家のご近所に住む、お年寄り夫婦。子供が小さい頃は、子育てを随分助けてもらいました。買い物へ行く間の子守をしてもらったり、ケガした！熱出た！どうしたらいい？さらには、しょうゆがない、卵がない！まで、何かあるたびに駆け込んでいました。あれから20年、子供の入学、成人、旅立ちの度に、涙を流して喜び見送ってくれています。

歳を重ねると涙もろくなるとはいいますが、先日はどうう私が作ったお好み焼きを食べて「おいしいわあ～」と泣き、子供のように腕で涙をぬぐっていました。いやいやいや、フツーの家庭のお好み焼きです。泣くほどじゃない、逆に恥ずかしい(笑) 翌日、私の大好きな高級食パンを買ってきました。もちろん、そんなつもりじゃなかったけれど、大好物は喜んでいただきます。まるで、わらしべ長者。どんなに返しても返しても、追いつかない恩返し。

南部 なるほど…そうだったんですね。入場無料でたくさん人を呼ぶし、単純に、お金かかるなあ、と思ってました…(反省)

森田 今年の安全衛生大会は、コロナの影響もあるし、どんな風にするのか考えないと。たくさん的人は集まれないかもしないけれども、でも安全を意識してもらう機会を作る、啓発活動をする、という協会の役割も忘れたあかんと思うしね。

藤井 こういう時だからこそ、協会がやらなかんこともある。状況をみて無理はせず、でも、役割は忘れたあかん。



山本 今年の安全衛生大会のことは、委員長である平井理事を中心に、また安全衛生委員会で話し合ってもらいましょう。

南部 そうですね！私も今回は安全衛生大会の役割や労災保険料の収支率について学んだので、この気持ちのまま、安全衛生大会の会場に飛び込みたい気分です！

藤井会長、山本副会長、森田副会長、貴重なお話、ありがとうございました！

Cafe この座談会の後、労災保険収支率の詳しい資料が見たくなり、軽い気持ちで全協に問い合わせてみたのですが、私があまりに無知だった為、「全国ビルメンテナント協会 20年史」「30年史」「40年史」から、当時の労働省とのやり取りや労働災害ゼロにむけての取り組みの歴史を抜粋した資料まで送っていただくという事態にまで発展しました。最初は「緑十字賞ってなに？」から入った私ですが、お陰様で思っていたよりも深く「労働災害撲滅！」に向けての心意気を学ぶことが出来ました。

何度も根気よくやり取りをしてくださった松永様、また繋いでくださった関内様、本当にありがとうございました。

事務局 南部 翼



緊急 熊本県南部豪雨における支援をしました

令和2年7月6日（月）

令和2年7月4日（土）、藤井会長より三役及び事務局に連絡があり、急遽、熊本県南部豪雨における支援物資として備蓄用のマスクを熊本県へ送る提案がありました。

6日（月）、理事役員への承認を済ませると同時に熊本県協会へ連絡させていただきました。被害の大きな避難所へは、道路が寸断されており、この時点では届けることが不可能であるということ

で、熊本県協会事務局で受け取っていただき、被災地自治体より熊本県へマスクの支援要請があった時に熊本県協会から送っていただきましたということになりました。

会員の皆様からお預かりしておりましたチャリティ金を活用させていただき、この支援に繋がりましたことをご報告いたします。

事務局 南部 翼



おだちゃんの 一問一答！



今回も、3名の方にお越し頂いた際に普段なかなかお聞きできないことをお尋ねしてみました！

藤井が藤井会長、山本が山本副会長、森が森田副会長です。

Q1 好きな色は何色ですか？ 藤井オレンジ 山紺 森赤

Q2 自分の前世は何だったと思いますか？ 藤井ルパン三世 山イルカ 森サル

Q3 もし有名人に会えるとしたら誰に会いたいですか？ 藤井上杉謙信 山織田信長 森渋野日向子

Q4 自分にコレ足りないなあと思うものは何ですか？ 藤井あと一言 山体重 森ボキャブラリー

Q5 今一番欲しいものは？ 藤井車 山愛と平和 森OBの出ないドライバー

Q6 最近一番笑ったことは何？ 藤井常に笑ってる 山ダイアンの漫才 森Q5の山本副会長的回答

Q7 好きな食べ物は何かですか？ 藤井粉もん 山うな重(鰻にはうるさい) 森寿司

Q8 幸せを感じる瞬間は？ 藤井Family みんなが揃ったとき 山朝起きたとき 森孫の笑顔を見るとき

Q9 思いつく四字熟語もしくは座右の銘はありますか？

藤井「為せば成る」「継続は力なり」 山「果報は寝て待て」「棚から牡丹餅」 森「一心不乱」

Q10 これから挑戦してみたいことは何ですか？

藤井パイロット(1人で小型飛行機などを操縦して空を飛びたい)

山フルマラソン 森シニアプロゴルファー



快ご回答いただきありがとうございました。

Information(7月から9月の予定)

【公益事業委員会】

■ビルク講師・インストラクター水準調整会

8月28日予定 京都協会 講習会場

■ビルク1級 受検準備講習

9月9日予定 京都協会 講習会場

■ビルク3級 受検準備講習

9月17日予定 京都協会 講習会場

■清掃作業従事者研修指導者講習会

※6月予定としておりましたが、来年1月
開催予定に変更しました。

【安全衛生委員会】

■委員会

7月14日

【経営開発委員会】

■委員会

7月20日

【広報委員会】

■KBMAニュース Vol.90(夏号)

7月 発行

■委員会

開催日未定

【総務厚生委員会】

■委員会

7月10日

【青年部会】

■部会

開催日未定

【理事・役員会】

7月30日

※上記予定は今後のコロナウイルス感染症の
発生状況により変更となる場合があります。

会員の変更事項

【代表者変更】

■近鉄ビルサービス株式会社

京都支店 (正会員)

支店長 中野 伸二

2020年6月24日付

■株式会社リンレイ

大阪支店 (賛助会員)

支店長 青木 徹

2020年6月1日付

【退会】

■環協株式会社 (正会員)

(旧:日本環境サービス株式会社)

2020年4月30日付